远大
不锈钢芯板建筑
A系列 选型设计手册

2020.01 中文版

建设永恒文明

用不锈钢全面代替钢筋混凝土、碳钢结构

品质 天差地别

材质 100% 采用不锈钢让财富世代相传

不锈钢韧性强、重量轻、彻底清除地震威胁

外墙、屋顶为不锈钢保温墙，导热小于 0.4，相当于 3 米厚的混凝土

成本 相差无几

工期 缩短 20 倍

结构安装一天四层

内装一天一层

应用 极为灵活

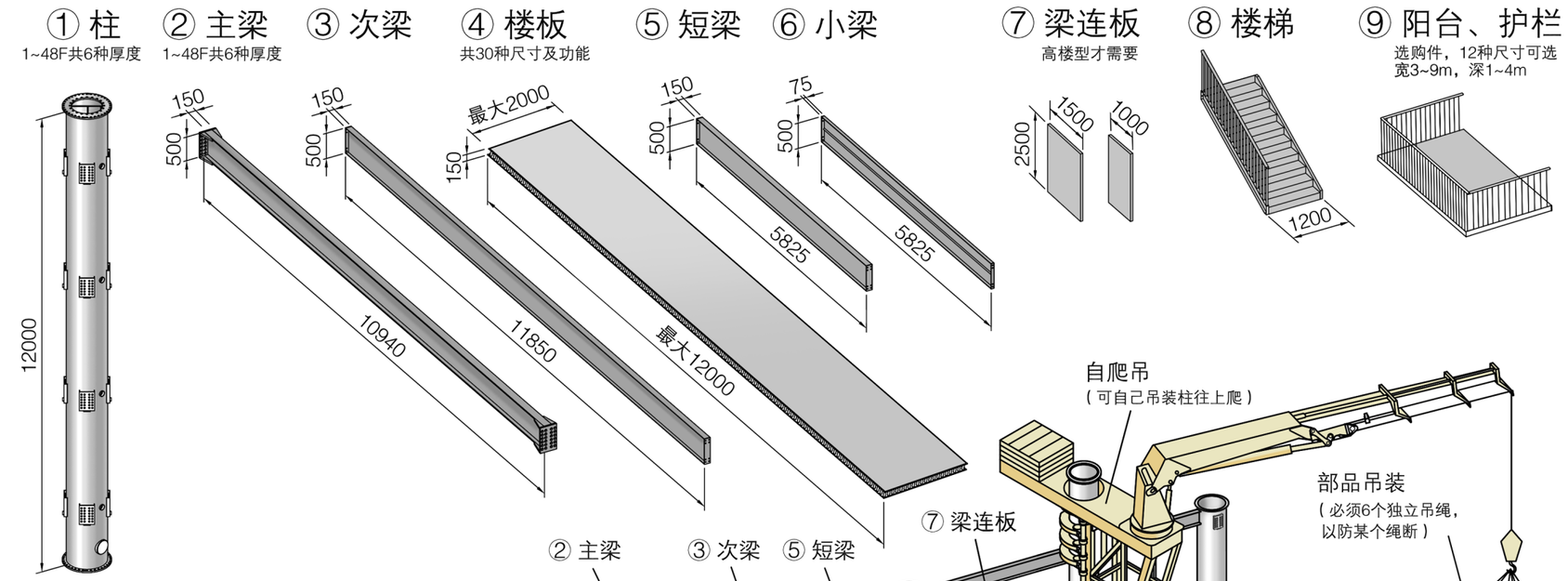
柱距 12 米，想在哪儿设墙都可以，也可事后改装

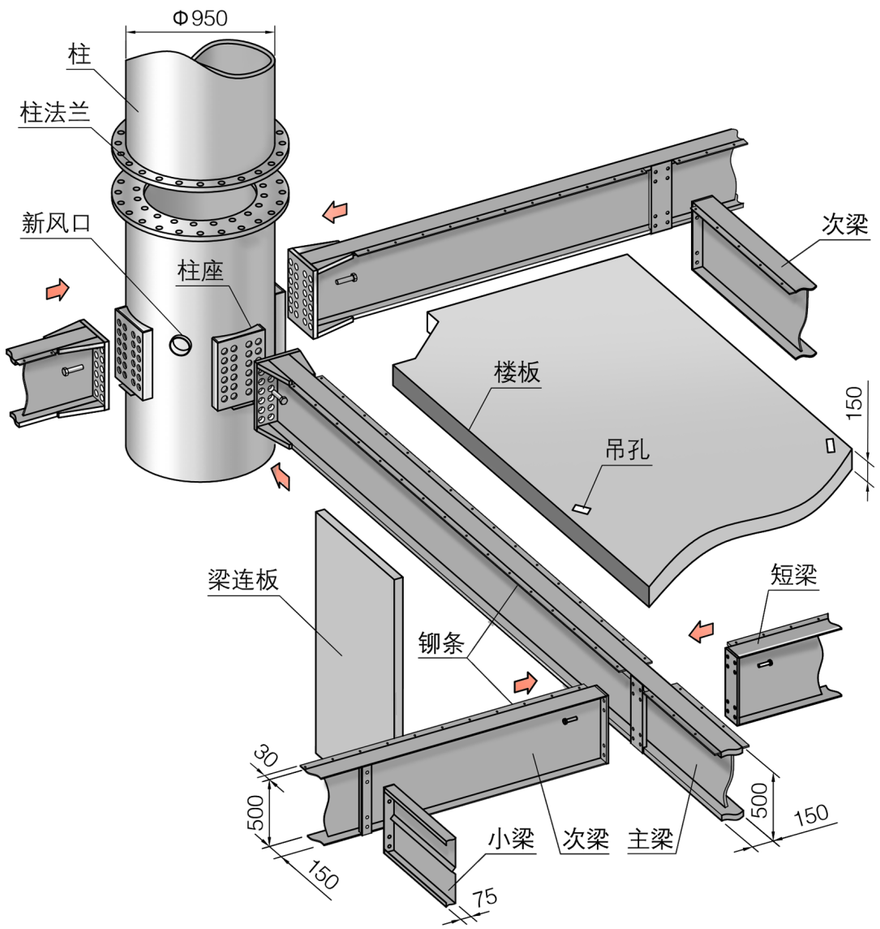
窗户大小任选，阳台想多大就多大，也可建成后任意改装

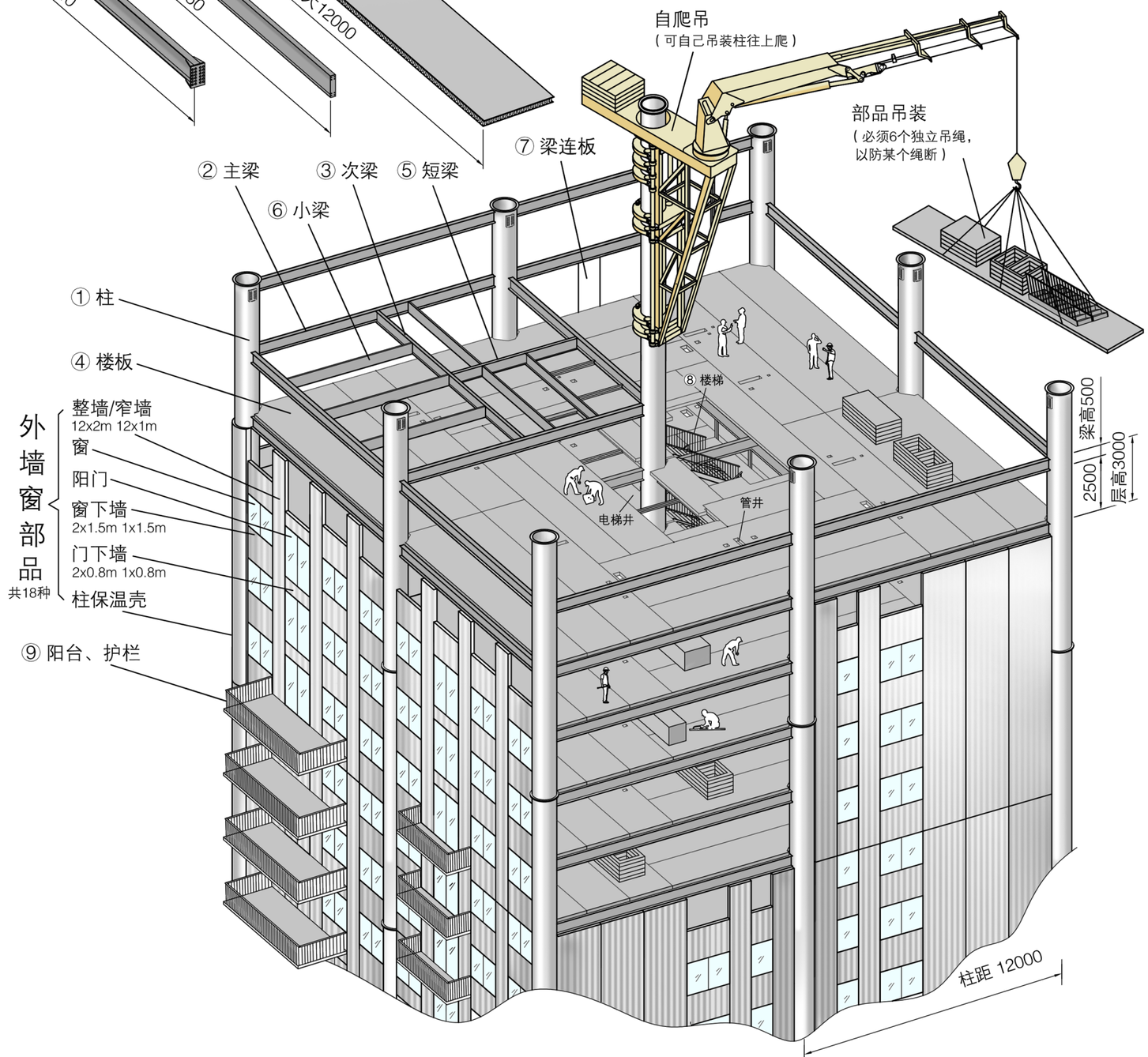
外立面可任意设计凹凸造型，任意材质墙面且可任意改装，可以充分施展建筑师才华

结构总览

9大结构部品：


① 柱
1~48F共6种厚度
② 主梁
1~48F共6种厚度
③ 次梁
④ 楼板
共30种尺寸及功能
⑤ 短梁
⑥ 小梁
⑦ 梁连板
高楼型才需要
⑧ 楼梯
⑨ 阳台、护栏
选购件，12种尺寸可选
宽3~9m，深1~4m
12000
150
500
10940
11850
最大2000
最大12000
5825
75
2500
1500
1000
1200

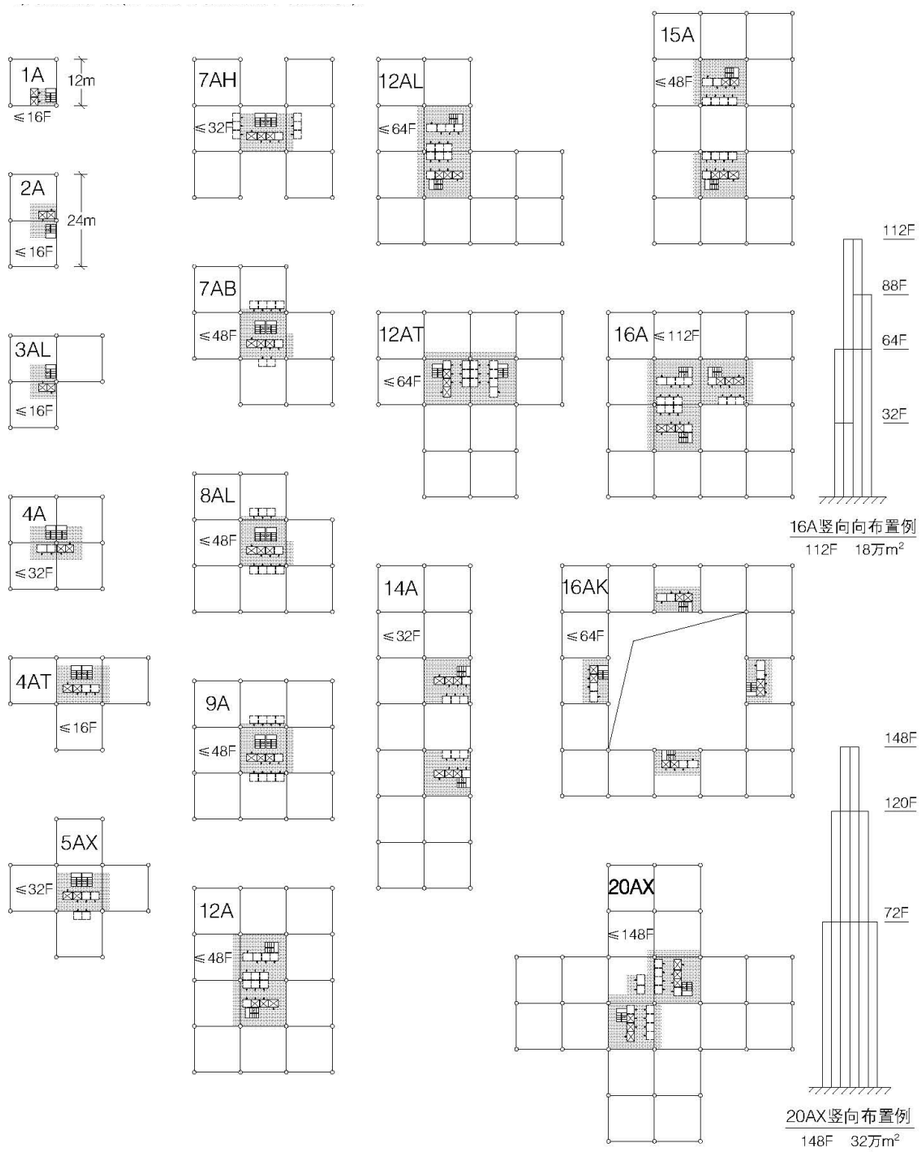

Φ950
柱
柱法兰
新风口
柱座
次梁
楼板
吊孔
150
梁连板
铆条
短梁
30
500
150
小梁
次梁
主梁
75

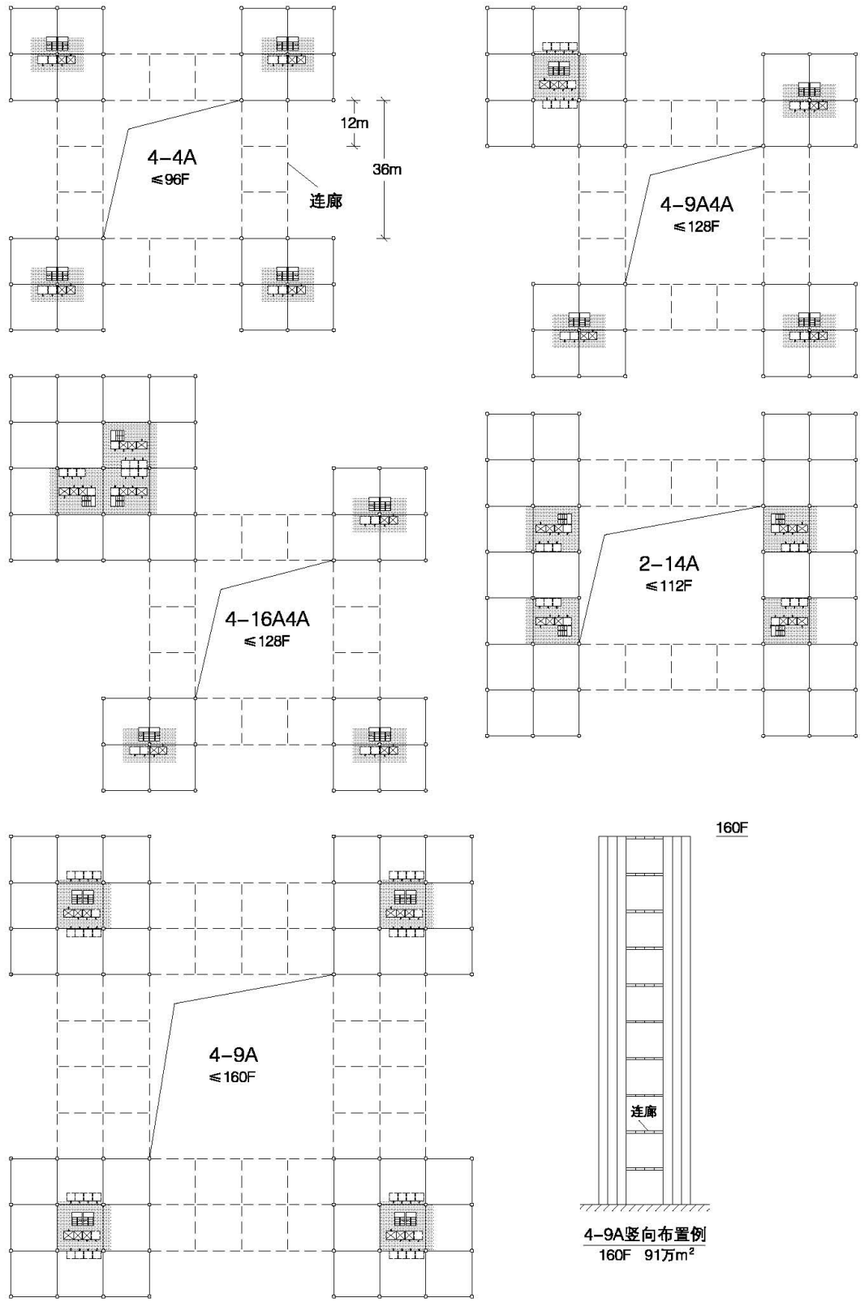

自爬吊
（可自己吊装柱往上爬）
部品吊装
（必须6个独立吊绳，
以防某个绳断）
⑦ 梁连板
② 主梁
③ 次梁
⑤ 短梁
⑥ 小梁
① 柱
④ 楼板
⑧ 楼梯
外墙窗部品
共18种
整墙/窄墙
12x2m 12x1m
窗
阳门
窗下墙
2x1.5m 1x1.5m
门下墙
2x0.8m 1x0.8m
柱保温壳
⑨ 阳台、护栏
电梯井
管井
梁高500
2500
层高3000
柱距 12000

楼型布置图

楼型设计原则：

1、主中心距一律 12m
2、标准层高 3m
3、建筑总高度为 4 层的倍数
4、加高层高为 3m 的倍数
5、高宽比为 4 倍
（如需加大高宽比，成本增加较多）

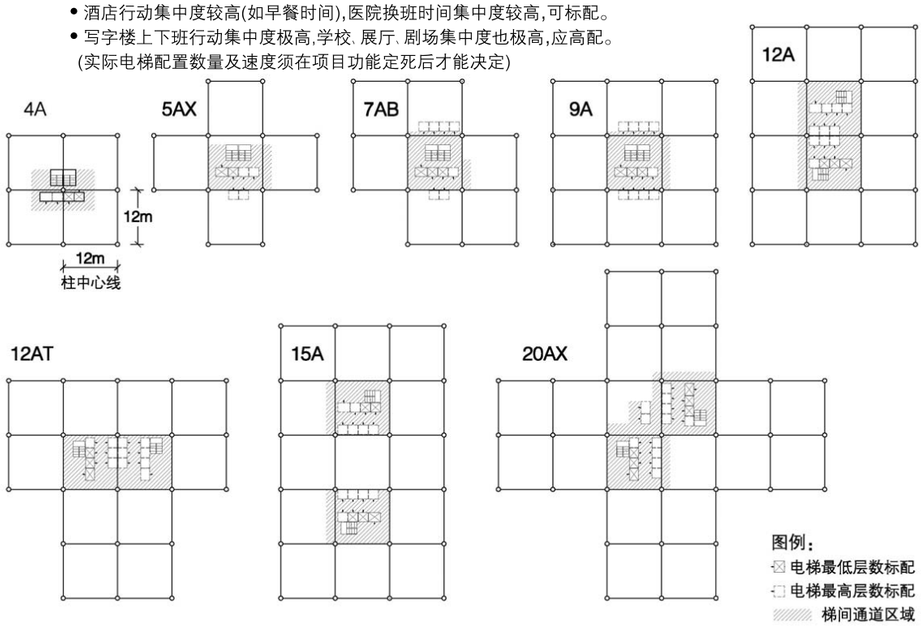




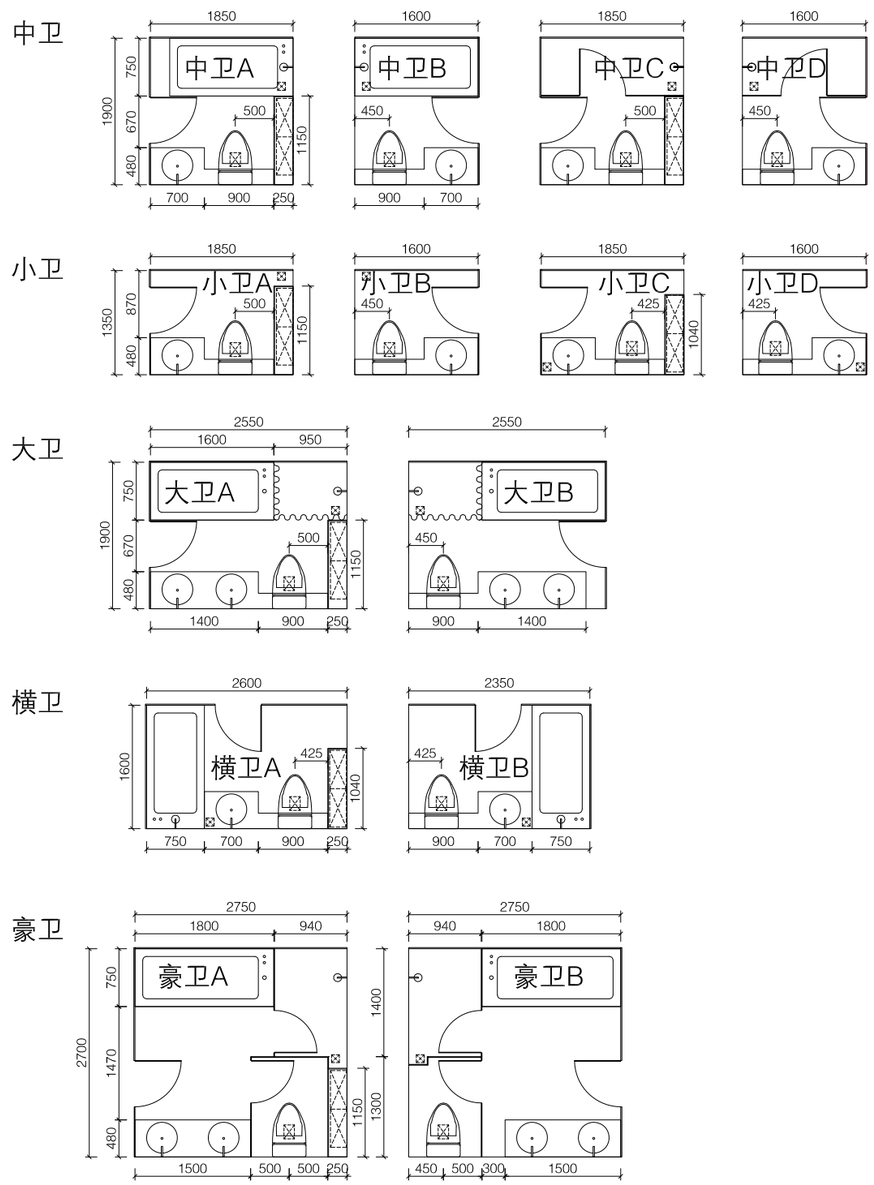
常用楼型推荐表

No	楼型代号	单层建筑面积 m²	推荐层数	最高经济层数（再高用连体）	推荐户型（●优先推荐方案,○推荐方案） 小宅	中宅	大宅	豪宅	小寓	中寓	大寓	豪寓	小客(酒店客房)	中客	大客	病房	大空间	推荐电梯台数 上排数字为标配,下排数字为高密配置 8F	16F	24F	32F	40F	48F	56F	64F	80F	96F	112F
1.	4A	602	32F	32F	●	●	○	○	●	●	○	○	●				○	2 3	2 3	3 4	4 6	4 6	4 6	4 6	4 6	4 6			
2.	5AX	759	32F	40F	●	●			●	●			●	○		●	○	2 3	2 3	3 4	4 6	4 8	5 8	6 8	6 8	6 8	6 8		
3.	7AB	1047	32F	48F		●	●	●		●	●	●		●	●	○		3 4	3 6	4 6	4 7	5 9	6 10	9 12	9 14	9 14	10 16		
4.	9A	1335	32F	48F		●	●	●		●	●	●		●	●	○	●	3 4	4 6	5 8	6 9	6 12	8 14	9 14	12 16	12 16	12 16	12 16	
5.	12A	1773	32F	48F		○	○	○		●	●	●		●	●	●	●	3 5	4 7	6 9	8 12	8 12	10 14	10 16	12 18	12 18	14 20	14 20	
6.	12AT	1780	48F	64F		○	○	○		●	●	●		●	●	○	●	3 5	4 7	6 9	8 12	8 12	10 14	10 16	12 18	12 18	14 20	14 20	
7.	15A	2212	32F	48F		○	○	○		●	●	●		●	●	●	●	5 7	6 9	8 10	9 12	10 14	12 18	12 18	14 20	14 20	16 22	16 24	
8.	20AX	2957	64F	96F		○	○	○		○	●	●		●	●	○	●	6 9	7 10	9 12	12 16	14 20	14 20	16 26	16 28	16 28	18 30	18 32	

注：1. 标准层高3m,净高2.85m,梁下高2.35m,非标层高6m,净高5.85m,柱间距一律12m。
2. 大空间含写字楼、学校、展厅、商场、剧场、停车场。
3. 竖向交通及消防设计通用于住宅和公共建筑,可多种户型融为一座楼内。
4. 推荐电梯速度：≤8F:1m/s，≤24F:1.5m/s，≤32F:2.5m/s，≤48F:3m/s，≤64F:4m/s，≤96F:5m/s
5. 电梯台数及速度与楼内人数及使用功能有关,比如：
- 住宅、公寓人员密度低,行动集中度低,可低配。
- 酒店行动集中度较高(如早餐时间),医院换班时间集中度较高,可标配。
- 写字楼上下班行动集中度极高,学校、展厅、剧场集中度也极高,应高配。
(实际电梯配置数量及速度须在项目功能定死后才能决定)



标准卫尺寸



通用技术参数表

No	事项	设计参数	备注
1	标准层高	3m(净高 2.85m，梁下高 2.35m)	卫生间及吊顶下高 2.3m
2	加高层高	6m(净高 5.85m，梁下高 5.35m)	卫生间及吊顶下高 5.3m
3	采用标准	中国标准	可按当地标准
4	建筑活载	200kg/m	可按客户需求加大
5	结构形式	框架 （楼板采用远大芯板，立柱采用圆柱，梁采用 H 梁）	
6	结构材料	不锈钢 304D	
7	结构寿命	⩾ 5000 年	
8	外墙保温 K 值	k 值 0.4W/m²℃ (相当于混凝土 3 米厚)	窗户 k 值 1.2W/m²℃
9	室内温度	冬 20-22℃，夏 24-26℃	可客户自行调节
10	新风量	2.5m³/m²（100% 新风不混回风）	采用远大洁净新风机
11	新风净化效率	99.9% 过滤 PM2.5	
12	室内洁净度	比室外洁净 100 倍（指 PM2.5）	
13	建筑能耗	⩽ 100kWh/m 年 (仅空调新风)	按冬冷夏热地区计

远大芯建通用结构部品
材料 304DHS600E 等高强不锈钢
柱：Φ950，厚度 8~32
主梁：工字钢 H500X150 厚度 8~32
次梁：工字钢 H500X150 厚度 8~6
短梁：工字钢 H500X150 厚度 6~4
小梁：槽钢 C500X75 厚度 4
梁连板：远大芯板，面板厚度 1.5~8，板厚 60，尺寸 2500x1500/1000
楼板：远大芯板，面板厚度 1.5，板厚 150，尺寸 12000x2000x150
楼梯：花纹钢板，厚 4

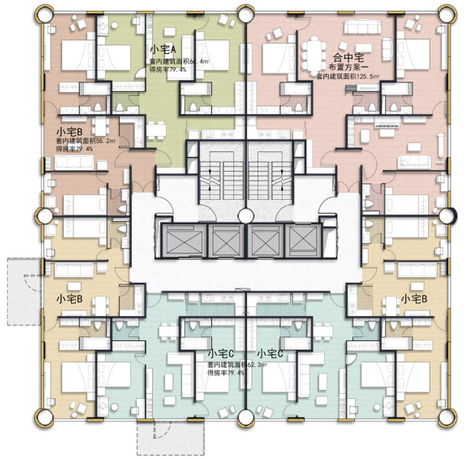
4A32 通用柱梁 (从上往下 4 层为一段)

No.	段数	名称	规格	数量
1	1D~2D	16L 柱	12000x950x16	8
2		16T 柱	12000x950x16	8
3		16X 柱	12000x950x16	2
4		H8-6/H12-6 主梁	10940x500x150	32/16
5		B4-60 梁连板	2500x1000/1500	80/16
6		H8-6 次梁	11834x500x150	16
7		H6-4 短梁	5834x500x150	16
8		C4 小梁	5838x75x150	96
9	3D~4D	16L 柱	12000x950x16	8
10		16T 柱	12000x950x16	8
11		16X 柱	12000x950x16	2
12		H8-6/H16-6 主梁	10940x500x150	32/16
13		B4-60 梁连板	2500x1000/1500	80/16
14		H8-6 次梁	11834x500x150	16
15		H6-4 短梁	5834x500x150	16
16		C4 小梁	5838x75x150	96
17	5D~6D	16L 柱	12000x950x16	8
18		16T 柱	12000x950x16	8
19		16X 柱	12000x950x16	2
20		H16-6/H32-16 主梁	10940x500x150	32/16
21		B6-60 梁连板	2500x1000/1500	80/16
22		H8-6 次梁	11834x500x150	16
23		H6-4 短梁	5834x500x150	16
24		C4 小梁	5838x75x150	96
25	7D~8D	16L/32L 柱	12000x950x16/32	各 4
26		24T/32T 柱	12000x950x24/32	各 4
27		24X/32X 柱	12000x950x24/32	各 1
28		H20-8/H32-16 主梁	10940x500x150	32/16
29		B8-60 梁连板	2500x1000/1500	80/16
30		H8-6 次梁	11834x500x150	16
31		H6-4 短梁	5834x500x150	16
32		C4 小梁	5838x75x150	96

A 楼通用结构部品尺寸、重量

No.	名称	部品代号	尺寸 /mm	重量 /kg
1	整楼板	AG1.5	12000x2000x150x1.5	940.8
2	1.5 楼板	AG1.5-1.5	12000x1500x150x1.5	705.6
3	0.5 楼板	AG1.5-0.5	12000x500x150x1.5	235.2
4	次梁	H8-6	11834x500x150	513.5
5	短梁	H6-4	5834x500x150	190.9
6	小梁	C4	5838x75x15	132.3
7	主梁	H8-6	11834x500x150	497.5
8		H12-6	11834x500x150	596.8
9		H16-6	11834x500x150	705.7
10		H20-8	11834x500x150	884.1
11		H24-10	11834x500x150	1087.9
12		H32-16	11834x500x150	1505.1
13	梁连板	B4-60	2500x1000/1500	167/250.5
14		B6-60	2500x1000/1500	245.5/368.3
15		B8-60	2500x1000/1500	325/487.5
16	L 柱	GL8	12000x950X8	2755
17		GL12	12000x950X12	3880
18		GL16	12000x950X16	5078
19		GL20	12000x950X20	6205
20		GL24	12000x950X24	7322
21		GL32	12000x950X32	9527
22	T 柱	GT8	12000x950X8	2853
23		GT12	12000x950X12	3978
24		GT16	12000x950X16	5175
25		GT20	12000x950X20	6303
26		GT24	12000x950X24	7420
27		GT32	12000x950X32	9625
28	X 柱	GX8	12000x950X8	2950
29		GX12	12000x950X12	4075
30		GX16	12000x950X16	5273
31		GX20	12000x950X20	6400
32		GX24	12000x950X24	7517
33		GX32	12000x950X32	9722

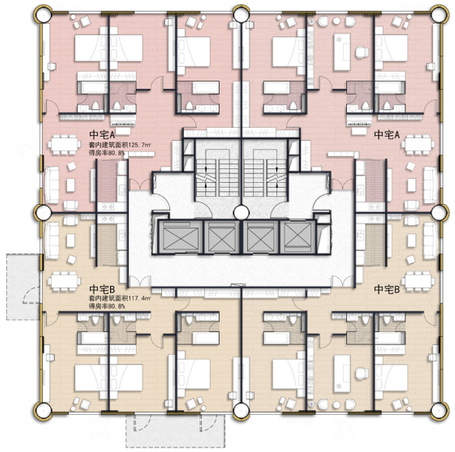
4A 户型
小 宅



A 系小住宅户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
小宅 A	62.5	66.4	82.2	3	3	2	1	3	79.4%
小宅 B	51.4	55.2	68.3	3	3	2	1	3	
小宅 C	58.6	62.3	78.5	3	3	2	1	3	
合中宅	117.9	125.5	155.3	3	5	4	1	6	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户小宅可变为合中宅， 只需改动家具、 少量墙和门									

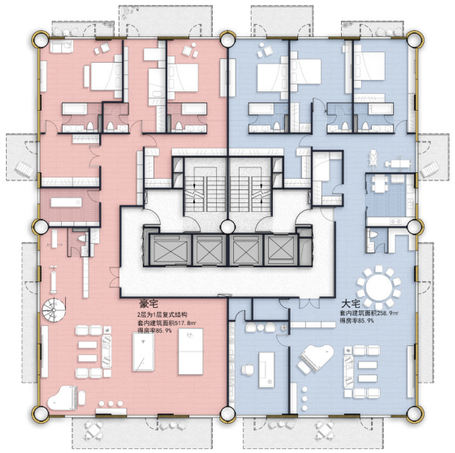
4A 户型
中 宅



A 系中住宅户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
中宅 A	118.6	125.6	155.7	4	4	3	1	5	80.7%
中宅 B	110.2	117.2	145.3	4	4	3	1	5	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户小宅可变为合大宅， 只需改动家具、 少量墙和门									

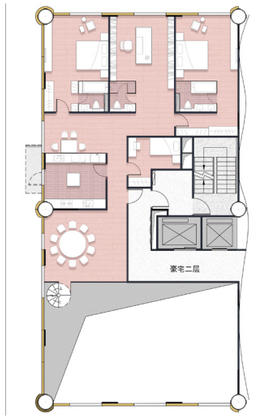
4A 户型
大 宅

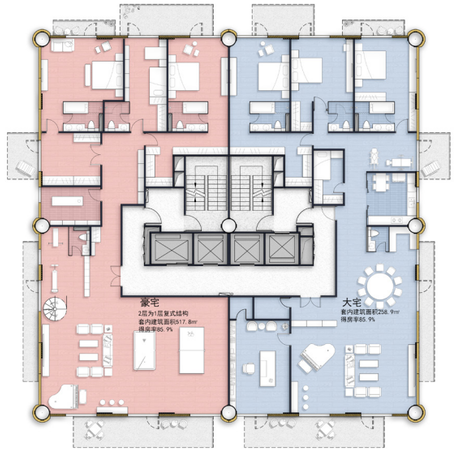


A 系大住宅户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
大宅 A	118.6	125.6	155.7	4	4	3	1	5	80.7%
大宅 B	110.2	117.2	145.3	4	4	3	1	5	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户小宅可变为合大宅， 只需改动家具、 少量墙和门									

4A 户型
豪 宅

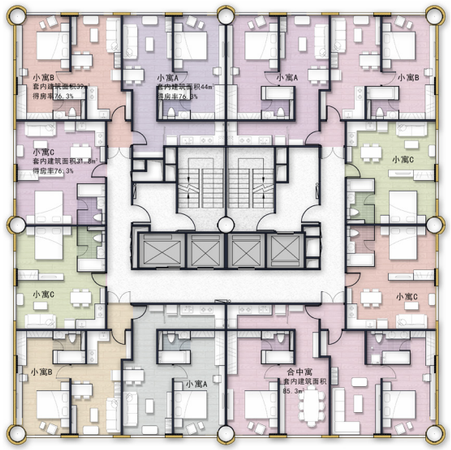




A 系豪华住宅户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
豪宅 A	118.6	125.6	155.7	4	4	3	1	5	80.7%
豪宅 B	110.2	117.2	145.3	4	4	3	1	5	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户小宅可变为合大宅， 只需改动家具、 少量墙和门									

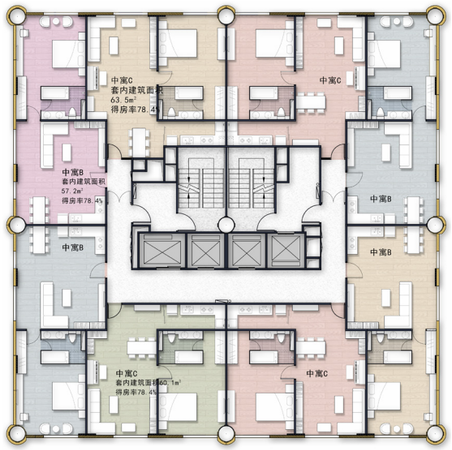
4A 户型
小 寓



A 系小寓户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
小寓 A	41.1	44.0	61.7	3	2	1	1	2	76.3%
小寓 B	36.4	39.0	54.7	3	2	1	1	2	
小寓 C	30.0	31.8	44.5	3	2	1	1	2	
合中寓	77.3	85.3	119.5	3	5	2	1	4	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户小宅可变为合中寓， 只需改动家具、 少量墙和门									

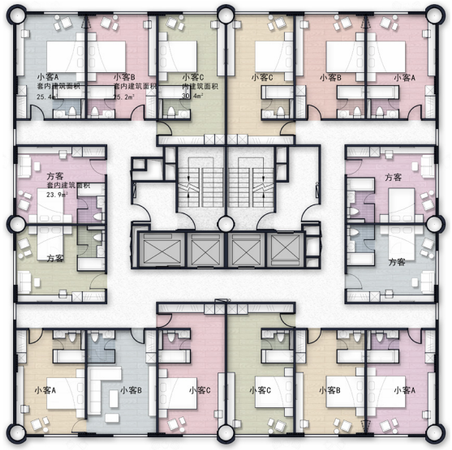
4A 户型
中 寓



A 系中寓户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
中寓 A	57.9	60.1	77.2	4	2	1	1	2	77.9%
中寓 B	53.9	57.2	73.3	4	2	1	1	3	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户中寓可变为合大寓， 只需改动家具、 少量墙和门									

4A 户型
小 客



A 系小客户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口（个）	套内卫生间（间）	套内厨房（间）	套内门窗（个）	得房率
小客 A	41.1	44.0	61.7	3	2	1	1	2	76.3%
小客 B	36.4	39.0	54.7	3	2	1	1	2	
小客 C	30.0	31.8	44.5	3	2	1	1	2	
合中寓	77.3	85.3	119.5	3	5	2	1	4	
单层建筑面积 602m²									
注：每户小宅可变为合中寓，只需改动家具、少量墙和门									

4A 标准户型一览表

No	层型	户型名	套内建筑面积 m²	套内使用面积 m²	套型总建筑面积 m²	得房率 %	套内梁间距 m	套内新风口 个	套内卫生间 间	套内厨房 间	套内窗户(含阳台门) 个	每层套数 套 单计	每层套数 套 小计
1	小住宅	小宅 A	66.4	62.5	82.2	79.4	3	3	2	1	3	2	8
2		小宅 B	55.2	51.4	68.3	79.4	3	3	2	1	3	4	
3		小宅 C	62.3	58.6	78.5	79.4	3	3	2	1	3	2	
4	中住宅	中宅 A	125.7	118.6	155.7	80.8	4	4	3	1	5	2	4
5		中宅 B	117.4	110.2	145.3	80.8	4	4	3	1	5	2	
6	大宅		243.1	229.0	301	80.8	4	8	5	1	10	2	2
7	豪宅(复式)		486.1	460.5	602	80.8	4	16	14	1	20	2层2户	
8	小公寓	小寓 A	44.0	41.1	61.7	76.3	3	2	1	1	2	4	12
9		小寓 B	39.0	36.4	54.7	76.3	3	2	1	1	2	4	
10		小寓 C	31.8	30.0	44.5	76.3	3	2	1	1	2	4	
11	中公寓	中寓 A	60.1	57.9	81.0	78.4	4	2	1	1	2	1	8
12		中寓 B	57.2	53.9	73.0	78.4	4	2	1	1	3	4	
13		中寓 C	60.0	57.9	76.4	78.4	4	2	1	1	3	3	
14	酒店小客房	小客 A	25.4	23.6	36.1	69.6	4	1	1	/	1	4	16
15		小客 B	25.2	24.0	36.7	69.6	4	1	1	/	1	4	
16		小客 C	30.4	28.5	43.6	69.6	4	1	1	/	1	4	
17		方客	23.9	22.3	34.2	69.6	4	1	1	/	1	4	
18	大空间	写字楼、会展厅、剧场、商场、餐厅、健身房、游泳馆等	486.1	471.4	602	80.8	4	16	任意	任意	20	任意	任意

注：

1.单层建筑面积 602m²，交通核面积（按四台电梯配置计）：住宅 106m²，公建 124m²。

2.窗户位置和尺寸可根据客户需求灵活调整，阳台尺寸可选：长 3m，4m，6m，9m，宽 1m，2m。可在项目安装前确定，也可事后改动（但后改造价较高）。

3.小宅可变合中宅，中宅可变合大宅，小寓可变合中寓，中寓可变合大寓，只需改动家具布置。

4.住宅空调、热水每户单独设置。公建采用中央空调、热水，以天然气作能源（无气源可用电）。

5.住宅、公寓能源（冷水、热水、空调、电）分户计量，酒店客房、写字楼能源分层计量。

6.住宅、公寓的厨房不提供燃气，采用电作厨房及热水热源。

7.整楼采用中央新风，送至每间房内，新风量约 2.5m³/m²。排风口设于卫生间、厨房。

8.面积及得房率计算按中国标准GBT50353《建筑工程建筑面积计算规范》和《商品房销售面积计算及公用建筑面积分摊规则》，摘抄如下

1)套内建筑面积=套内使用面积+套内墙体（柱）面积+阳台建筑面积。

2)套内使用面积为各功能空间墙体内表面所围合的水平投影面积之和。

3)套与公用建筑空间之间的分隔墙及外墙，为墙体水平投影面积的一半。

4)阳台建筑面积为套内各阳台面积之和，未封闭阳台按其结构底板投影净面积的一半计算。

5)得房率=总套内建筑面积÷总建筑面积。

6)套型总建筑面积应等于套内使用面积、相应的建筑面积和阳台建筑面积之和。

7)套型总建筑面积=套内建筑面积÷得房率

7A 户型
中 客

A 系中客户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
小客 A	41.1	44.0	61.7	3	2	1	1	2	76.3%
小客 B	36.4	39.0	54.7	3	2	1	1	2	
小客 C	30.0	31.8	44.5	3	2	1	1	2	
合中寓	77.3	85.3	119.5	3	5	2	1	4	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户小宅可变为合中寓， 只需改动家具、 少量墙和门									

7A 户型
长中寓

A 系中长寓户型面积表

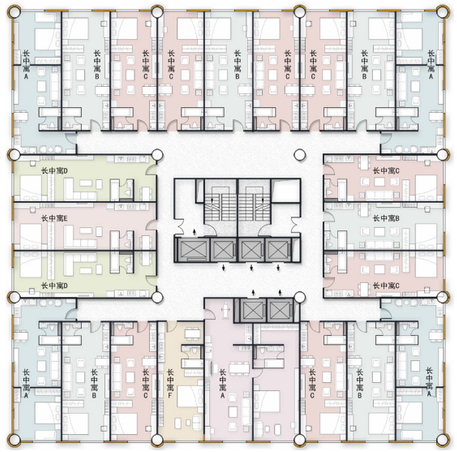
户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
小客 A	41.1	44.0	61.7	3	2	1	1	2	76.3%
小客 B	36.4	39.0	54.7	3	2	1	1	2	
小客 C	30.0	31.8	44.5	3	2	1	1	2	
合中寓	77.3	85.3	119.5	3	5	2	1	4	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户小宅可变为合中寓， 只需改动家具、 少量墙和门									

9A 户型
中 客

A 系中客户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
小客 A	41.1	44.0	61.7	3	2	1	1	2	76.3%
小客 B	36.4	39.0	54.7	3	2	1	1	2	
小客 C	30.0	31.8	44.5	3	2	1	1	2	
合中寓	77.3	85.3	119.5	3	5	2	1	4	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户小宅可变为合中寓， 只需改动家具、 少量墙和门									

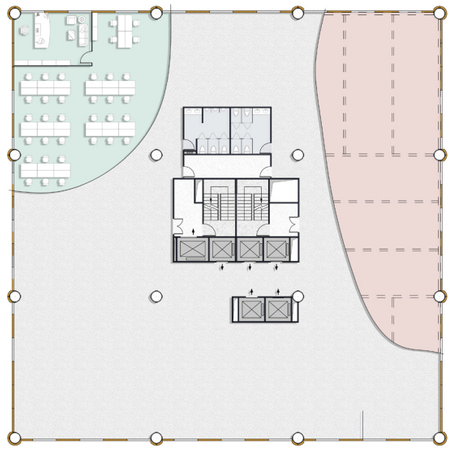
9A 户型
长中寓



A 系中长寓户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
小客 A	41.1	44.0	61.7	3	2	1	1	2	76.3%
小客 B	36.4	39.0	54.7	3	2	1	1	2	
小客 C	30.0	31.8	44.5	3	2	1	1	2	
合中寓	77.3	85.3	119.5	3	5	2	1	4	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户小宅可变为合中寓， 只需改动家具、 少量墙和门									

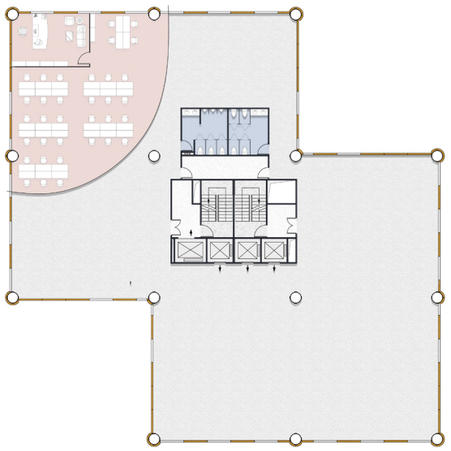
9A 户型
办公室 1



A 系办公室1 户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
中寓 A	57.9	60.1	77.2	4	2	1	1	2	77.9%
中寓 B	53.9	57.2	73.3	4	2	1	1	3	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户中寓可变为合大寓， 只需改动家具、 少量墙和门									

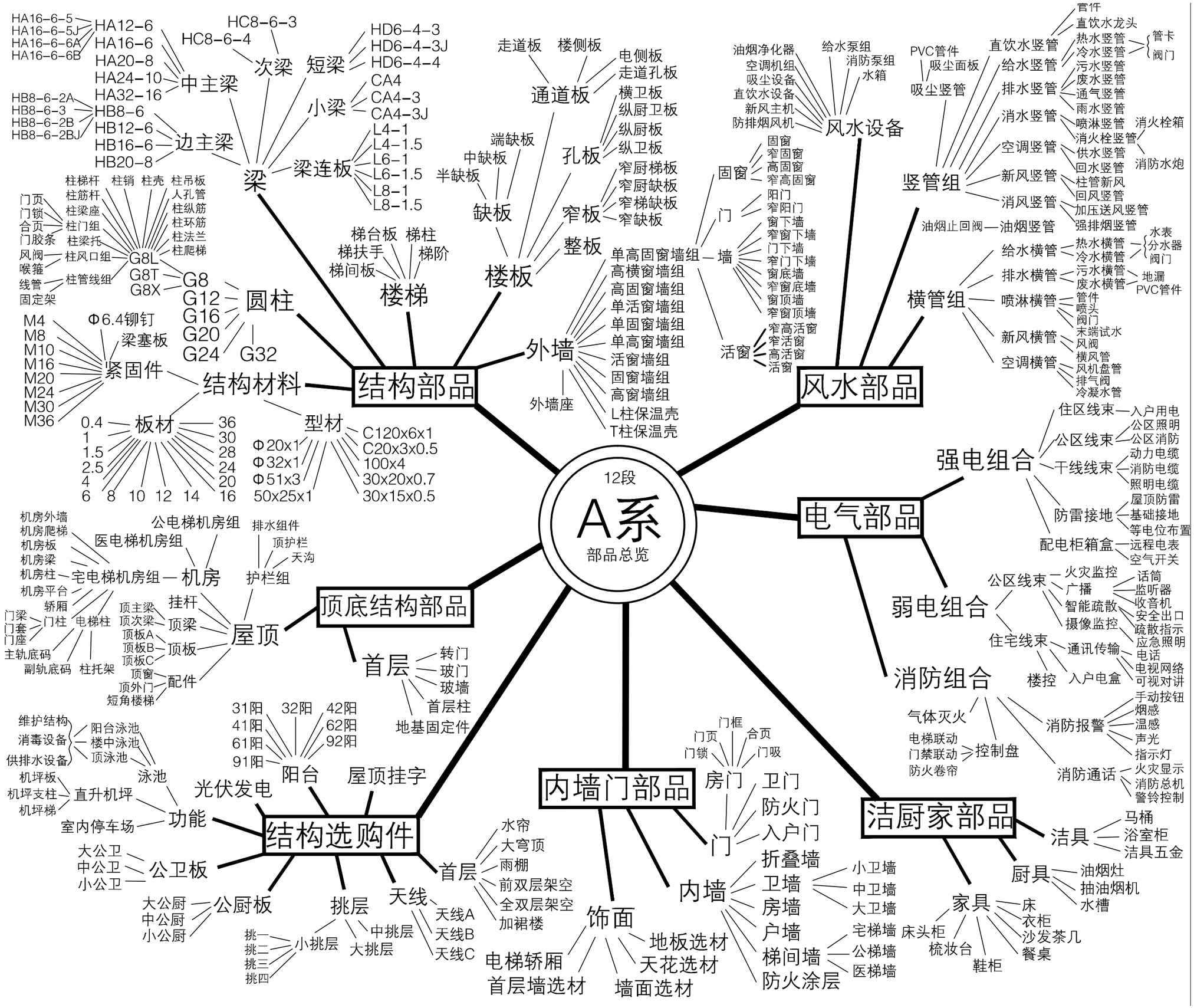
9A 户型
办公室 2



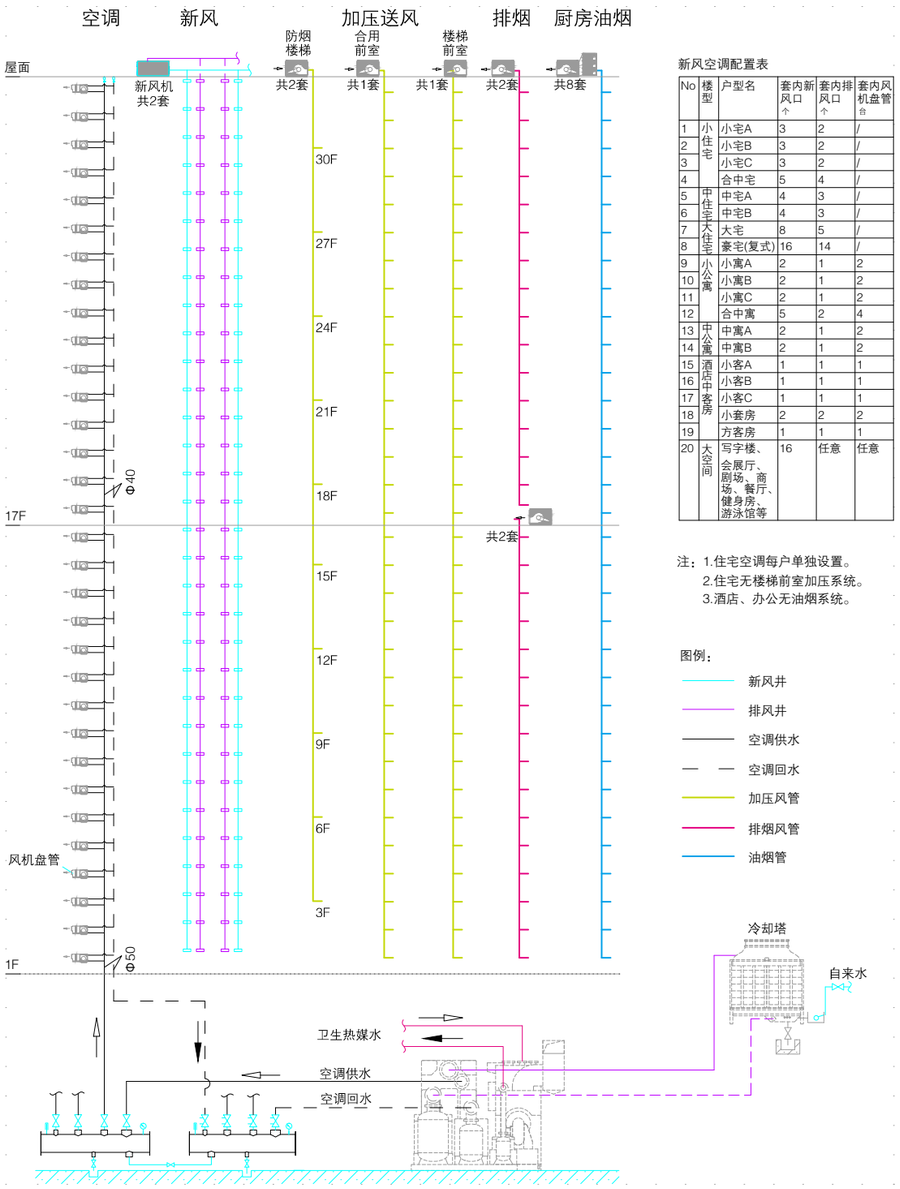
A 系办公室2 户型面积表

户型	套内使用面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	套型总建筑面积 (m²)	套内梁间距 (m)	套内新风口 (个)	套内卫生间 (间)	套内厨房 (间)	套内门窗 (个)	得房率
中寓 A	57.9	60.1	77.2	4	2	1	1	2	77.9%
中寓 B	53.9	57.2	73.3	4	2	1	1	3	
单层建筑面积 602m²									
注 ： 每户中寓可变为合大寓， 只需改动家具、 少量墙和门									

A 系列部品
总览图


12段
A系
部品总览
结构部品
梁
中主梁
HA12-6
HA16-6
HA20-8
HA24-10
HA32-16
HA16-6-5
HA16-6-5J
HA16-6-6A
HA16-6-6B
边主梁
HB8-6
HB12-6
HB16-6
HB20-8
HB8-6-2A
HB8-6-3
HB8-6-2B
HB8-6-2BJ
次梁
HC8-6-3
HC8-6-4
短梁
HD6-4-3
HD6-4-3J
HD6-4-4
小梁
CA4
CA4-3
CA4-3J
梁连板
L4-1
L4-1.5
L6-1
L6-1.5
L8-1
L8-1.5
圆柱
G8
G12
G16
G20
G24
G32
G8L
G8T
G8X
柱梯杆
柱销
柱壳
柱吊板
柱筋杆
人孔管
柱纵筋
柱环筋
柱法兰
柱爬梯
柱梁座
柱门组
柱梁托
柱风口组
柱管线组
门页
门锁
合页
门胶条
风阀
喉箍
线管
固定架
紧固件
M4
M8
M10
M16
M20
M24
M30
M36
Φ6.4铆钉
梁塞板
结构材料
板材
0.4
1
1.5
2.5
4
6
8
10
12
14
16
20
24
28
30
36
型材
Φ20x1
Φ32x1
Φ51x3
50x25x1
C120x6x1
C20x3x0.5
100x4
30x20x0.7
30x15x0.5
楼梯
梯台板
梯扶手
梯间板
梯柱
梯阶
楼板
缺板
端缺板
中缺板
半缺板
通道板
走道板
楼侧板
电侧板
走道孔板
孔板
横卫板
纵厨卫板
纵厨板
纵卫板
窄板
窄厨梯板
窄厨缺板
窄梯缺板
窄缺板
整板
外墙
外墙座
单高固窗墙组
高横窗墙组
高固窗墙组
单活窗墙组
单固窗墙组
单高窗墙组
活窗墙组
固窗墙组
高窗墙组
L柱保温壳
T柱保温壳
风水部品
风水设备
油烟净化器
空调机组
吸尘设备
直饮水设备
新风主机
防排烟风机
给水泵组
消防泵组
水箱
墙
固窗
窄固窗
高固窗
窄高固窗
门
阳门
窄阳门
窗下墙
窄窗下墙
门下墙
窄门下墙
窗底墙
窄窗底墙
窗顶墙
窄窗顶墙
活窗
窄高活窗
窄活窗
高活窗
活窗
竖管组
PVC管件
吸尘面板
吸尘竖管
直饮水竖管
给水竖管
排水竖管
消水竖管
空调竖管
新风竖管
消风竖管
油烟止回阀
油烟竖管
管件
直饮水龙头
热水竖管
冷水竖管
管卡
阀门
污水竖管
废水竖管
通气竖管
雨水竖管
喷淋竖管
消火栓竖管
消火栓箱
供水竖管
回水竖管
消防水炮
柱管新风
回风竖管
加压送风竖管
强排烟竖管
横管组
给水横管
排水横管
喷淋横管
新风横管
空调横管
热水横管
冷水横管
水表
分水器
阀门
污水横管
废水横管
地漏
PVC管件
管件
喷头
阀门
末端试水
风阀
横风管
风机盘管
排气阀
冷凝水管
电气部品
强电组合
住区线束
入户用电
公区线束
公区照明
公区消防
干线线束
动力电缆
消防电缆
照明电缆
防雷接地
屋顶防雷
基础接地
等电位布置
配电柜箱盒
远程电表
空气开关
弱电组合
公区线束
火灾监控
广播
智能疏散
摄像监控
话筒
监听器
收音机
安全出口
疏散指示
应急照明
住宅线束
通讯传输
电话
电视网络
可视对讲
楼控
入户电盒
消防组合
气体灭火
控制盘
电梯联动
门禁联动
防火卷帘
消防报警
手动按钮
烟感
温感
声光
指示灯
消防通话
火灾显示
消防总机
警铃控制
洁厨家部品
洁具
马桶
浴室柜
洁具五金
厨具
油烟灶
抽油烟机
水槽
家具
床
衣柜
沙发茶几
餐桌
鞋柜
梳妆台
床头柜
内墙门部品
房门
门框
门页
门锁
合页
门吸
门
卫门
防火门
入户门
内墙
折叠墙
卫墙
小卫墙
中卫墙
大卫墙
房墙
户墙
梯间墙
宅梯墙
公梯墙
医梯墙
防火涂层
饰面
地板选材
天花选材
墙面选材
电梯轿厢
首层墙选材
顶底结构部品
首层
转门
玻门
玻墙
首层柱
地基固定件
屋顶
挂杆
顶梁
顶板
顶主梁
顶次梁
顶板A
顶板B
顶板C
配件
顶窗
顶外门
短角楼梯
机房
公电梯机房组
医电梯机房组
宅电梯机房组
机房外墙
机房爬梯
机房板
机房梁
机房柱
机房平台
轿厢
门柱
电梯柱
门梁
门套
门座
主轨底码
副轨底码
柱托架
护栏组
排水组件
顶护栏
天沟
结构选购件
阳台
31阳
41阳
61阳
91阳
32阳
42阳
62阳
92阳
屋顶挂字
光伏发电
功能
直升机坪
机坪板
机坪支柱
机坪梯
室内停车场
泳池
维护结构
消毒设备
供排水设备
阳台泳池
楼中泳池
顶泳池
公卫板
大公卫
中公卫
小公卫
公厨板
大公厨
中公厨
小公厨
挑层
小挑层
挑一
挑二
挑三
挑四
中挑层
大挑层
天线
天线A
天线B
天线C
首层
水帘
大穹顶
雨棚
前双层架空
全双层架空
加裙楼

4A- 空调通风系统



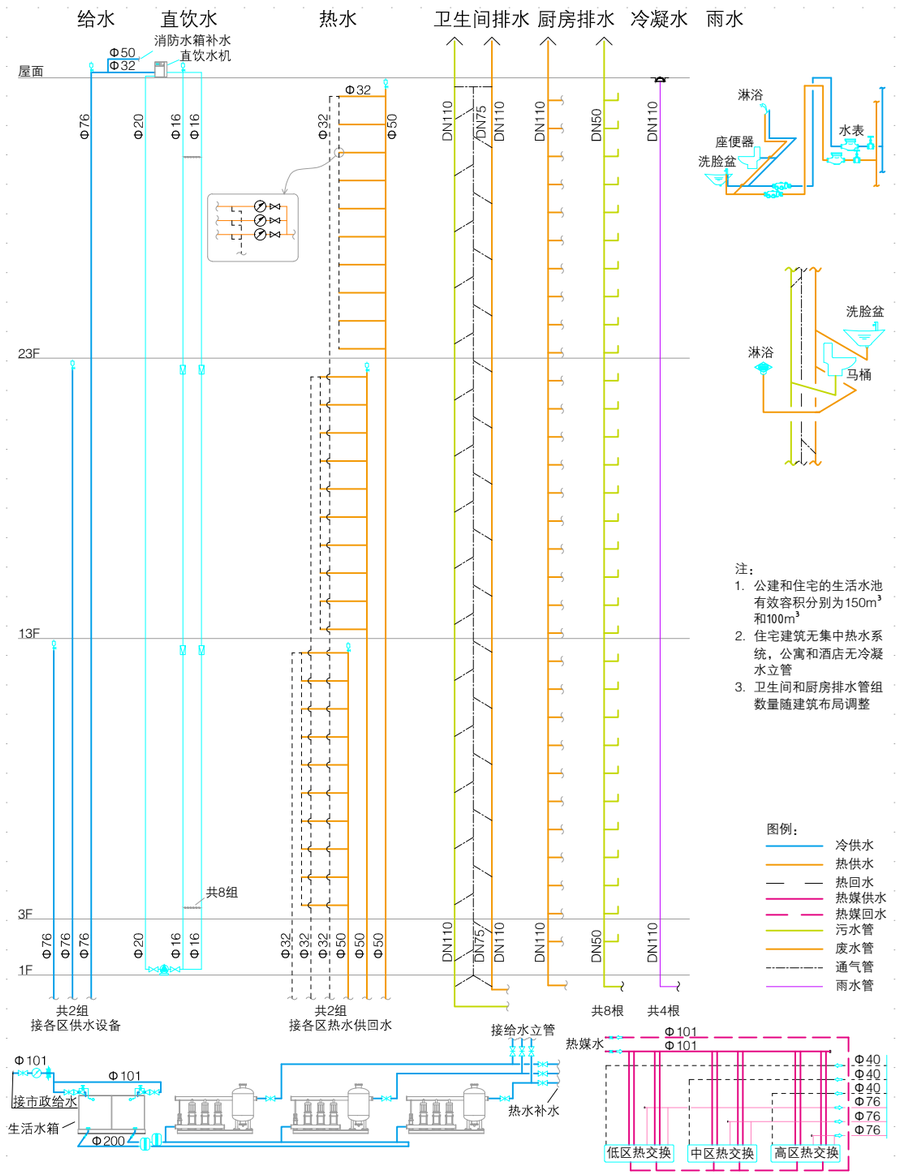
新风空调配置表

No	楼型	户型名	套内新风口 个	套内排风口 个	套内风机盘管 台
1	小住宅	小宅A	3	2	/
2		小宅B	3	2	/
3		小宅C	3	2	/
4		合中宅	5	4	/
5	中住宅	中宅A	4	3	/
6		中宅B	4	3	/
7	大住宅	大宅	8	5	/
8		豪宅(复式)	16	14	/
9	小公寓	小寓A	2	1	2
10		小寓B	2	1	2
11		小寓C	2	1	2
12		合中寓	5	2	4
13	中公寓	中寓A	2	1	2
14		中寓B	2	1	2
15	酒店客房	小客A	1	1	1
16		小客B	1	1	1
17		小客C	1	1	1
18		小套房	2	2	2
19		方客房	1	1	1
20	大空间	写字楼、会展厅、剧场、商场、餐厅、健身房、游泳馆等	16	任意	任意

注：1.住宅空调每户单独设置。
2.住宅无楼梯前室加压系统。
3.酒店、办公无油烟系统。

图例：
- 新风井
- 排风井
- 空调供水
- 空调回水
- 加压风管
- 排烟风管
- 油烟管

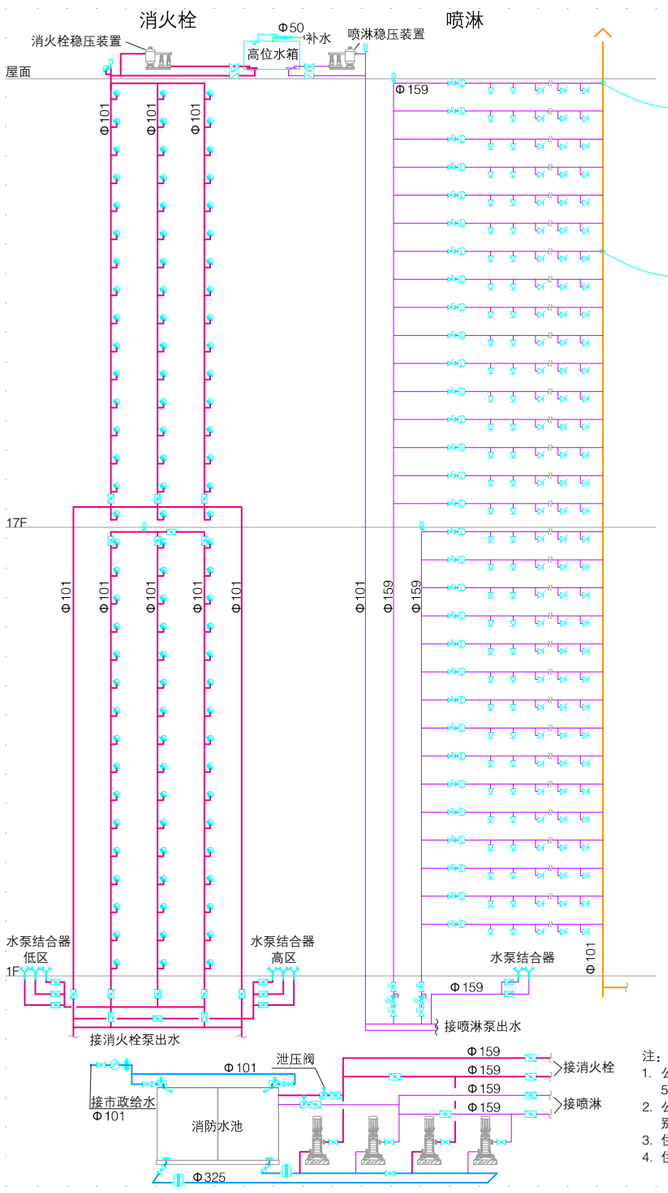
4A- 给排水系统



注：
1. 公建和住宅的生活水池有效容积分别为150m³和100m³
2. 住宅建筑无集中热水系统，公寓和酒店无冷凝水立管
3. 卫生间和厨房排水管组数量随建筑布局调整

图例：
- 冷供水
- 热供水
- 热回水
- 热媒供水
- 热媒回水
- 污水管
- 废水管
- 通气管
- 雨水管

4A- 消防给水系统



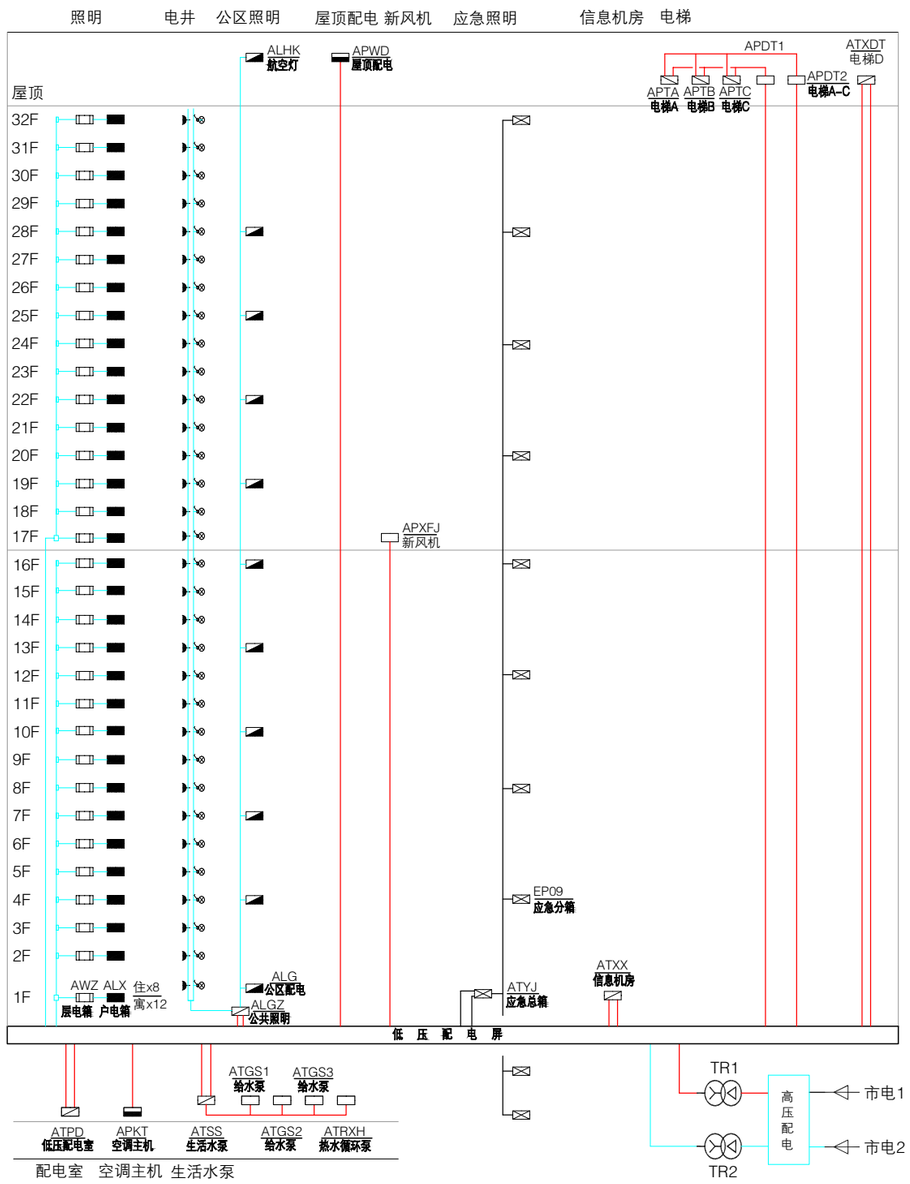
注：
1. 公建和住宅的消防水池有效容积分别为540m³和252m³
2. 公建和住宅的高位消防水箱有效容积分别为36m³和18m³
3. 住宅建筑无自动喷水灭火系统
4. 住宅高低区水泵结合器均比公建少一套

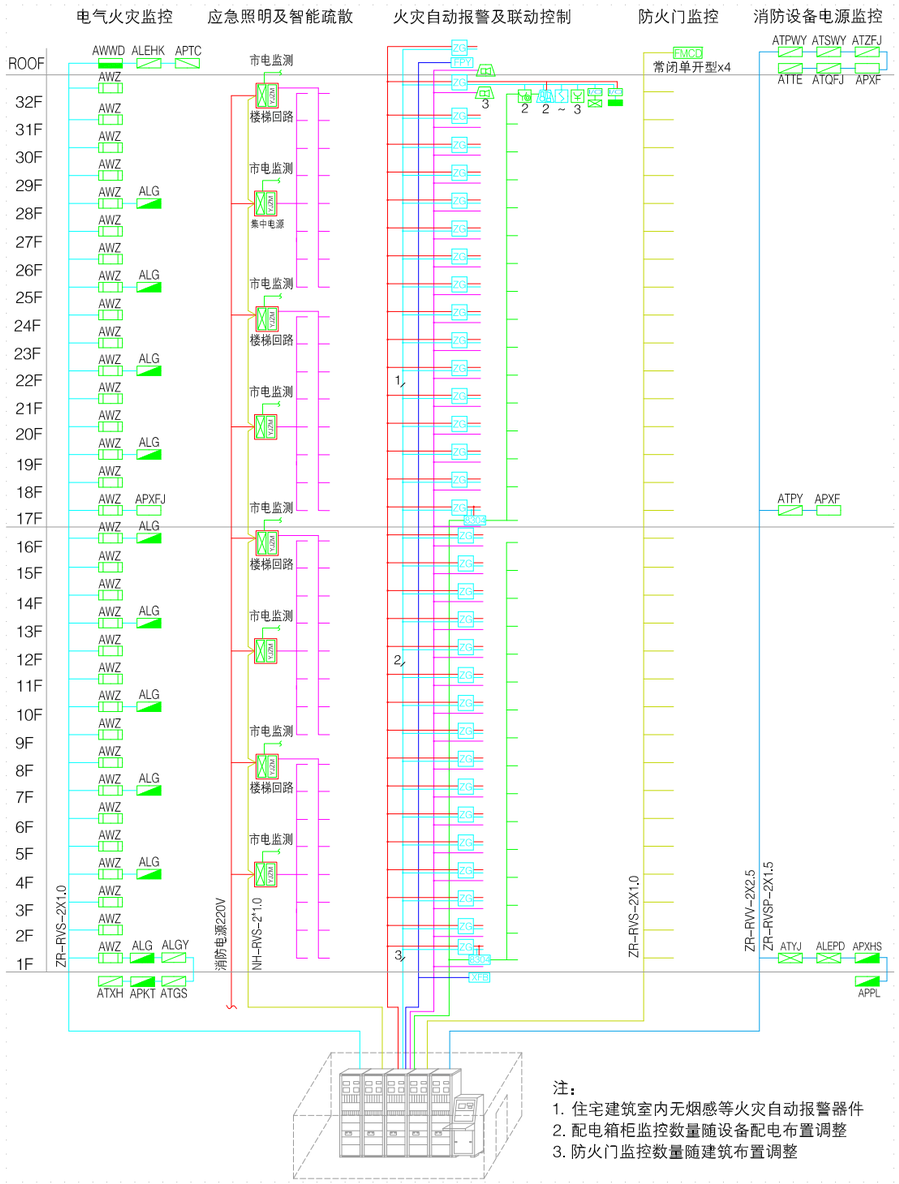
A 系列风水主要设备一览表

No	名称		参数 / 型号	单位	数量	备注
1	空调通风	空调主机	75 万大卡	台	1	仅公建
2		新风机	SE2.0	台	2	
3		风机盘管	1kW	台 / 层	20	仅公建
4	给水	生活水池	不锈钢拼装水箱	座	1	
5		低区变频给水设备	40m3/h，70m，15kW	套	1	
6		中区变频给水设备	40m3/h，95m，22kW	套	1	
7		高区变频给水设备	40m3/h，130m，30kW	套	1	
8		IC 卡热水表	DN15 水表，DN15 截止阀	个 / 层	12	
9		IC 卡冷水表	DN15 水表，DN15 截止阀	个 / 层	12	
10		IC 卡直饮水表	DN15 不锈钢直饮水表，DN15 不锈钢截止阀	个 / 层	12	住宅公寓
11	热水	低区热交换设备	循环泵：4m³/h，12m，0.5kW	台	2	按 60℃设计
12			导流型容积式水加热器：1.5m³，直径 ϕ1200，加热面积 5.9m²，管程 PN4，壳程 PN10	个	2	
13			热水膨胀罐：0.5m³	个	1	
14			电子水处理仪：DN40	个	1	
15		中区热交换设备	循环泵：4m³/h，12m，0.5kW	台	2	
16			导流型容积式水加热器：1.5m³，直径 ϕ1200，加热面积 5.9m²，管程 PN4，壳程 PN16	个	2	
17			热水膨胀罐：0.5m³	个	1	
18			电子水处理仪：DN40	个	1	
19		高区热交换设备	循环泵：4m3/h，12m，0.5kW	台	2	
20			导流型容积式水加热器：1.5m³，直径 ϕ1200，加热面积 5.9m²，管程 PN4，壳程 PN16	个	2	
21			热水膨胀罐：0.5m³	个	1	
22			电子水处理仪：DN40	个	1	
23	饮水	纯水机组	2m³/h，2kW	套	1	
24		循环泵	3.6m³/h，10m，0.25kW，不锈钢材质	台	1	
25	消防	消防水池	不锈钢拼装水箱或混凝土水池，有效容积 540m³	座	1	设备参数根据项目调整，住宅无喷淋
26		高位消防水箱	不锈钢拼装水箱，有效容积 36m³	座	1	
27		消火栓泵	144m³/h，165m，110kW	台	2	
28		喷淋泵	110m³/h，160m，80kW	台	2	
29		消火栓稳压装置	3.6m³/h，15m，1.5kW，150L	套	1	
30		喷淋稳压装置	3.6m³/h，15m，1.5kW，150L	套	1	
31		湿式报警阀组	DN150	套	2	
32		消防柜	SG16E65Z-J，含消火栓、卷盘等器材	个 / 层	3	
33		灭火器	MF/ABC5	具 / 层	6	
34		排烟风机	轴流风机，21000m³/h	台	4	排烟仅公建有
35		楼梯间送风机	轴流风机，28980m³/h	台	2	
36		前室送风机	轴流风机，25290m³/h	台	1	
37		合用前室送风机	轴流风机，36180m³/h	台	1	
38	油烟净化	油烟风机	4kW	台	8	
39		油烟净化器	0.44kW	台	8	

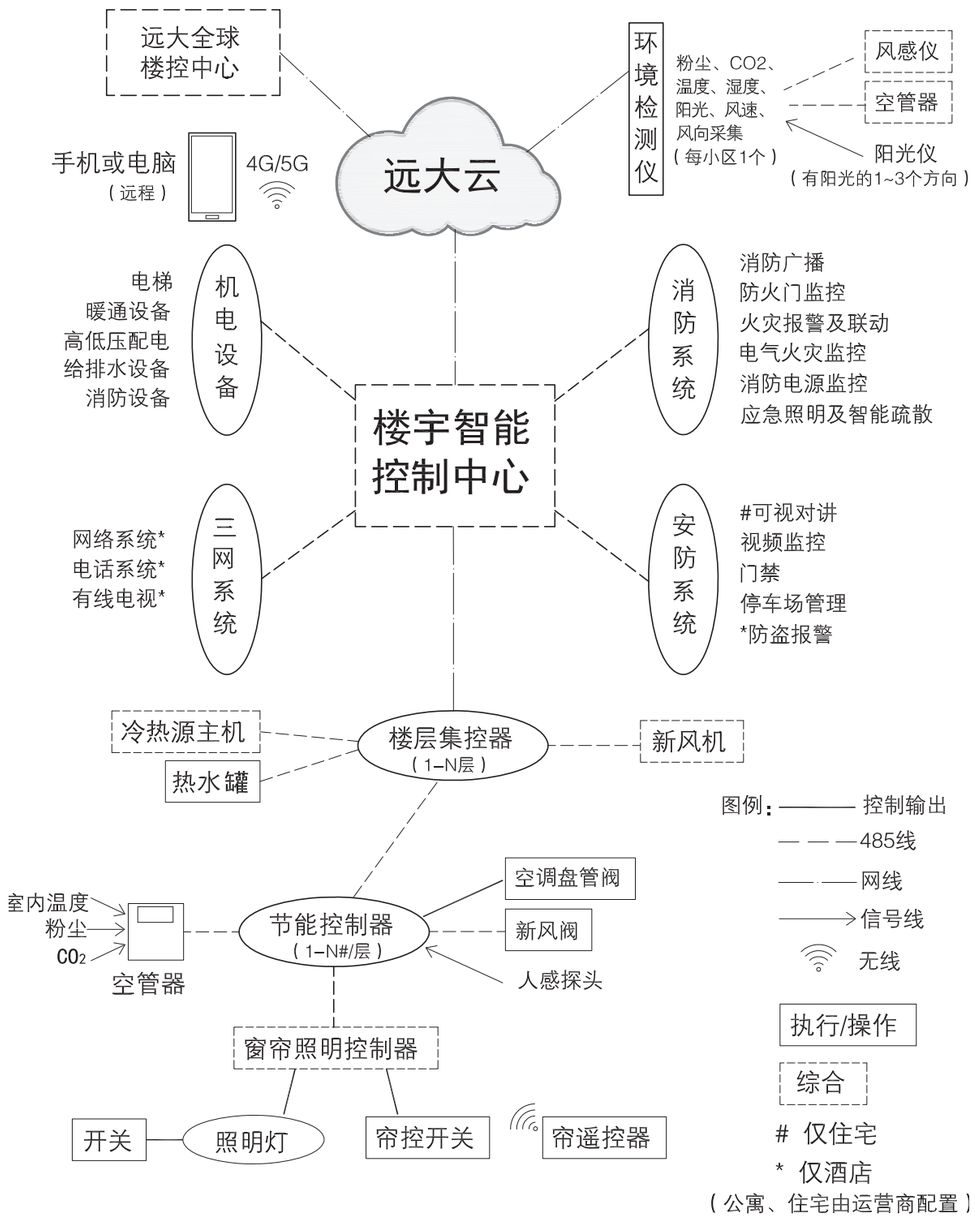
4a 配电系统 111

4A- 消防电气





4A- 电气智控逻辑图

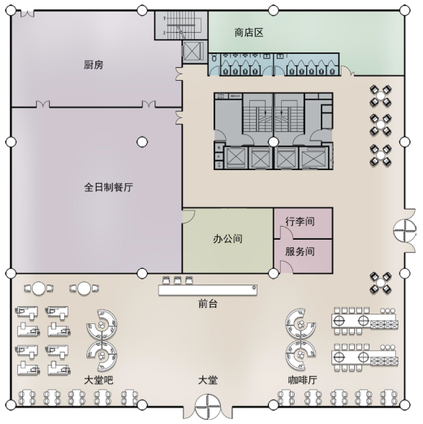


A 系列风水主要设备一览表

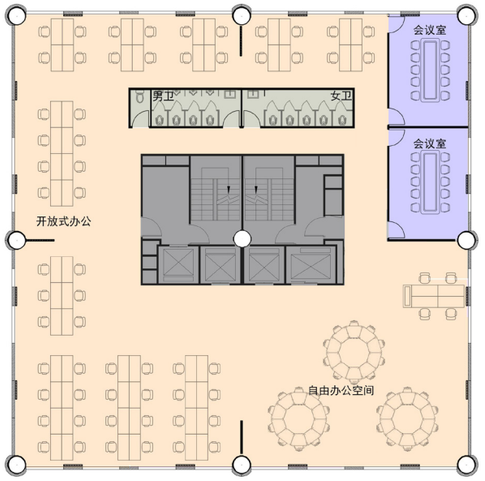
No.	名称		参数 / 型号	单位	数量	备注
1	强电	高压柜	KYN28-12，1000*1000*2200	个	6	
2		低压柜	GCK，800*800*2200	个	8	
3		干式变压器	SCB11，1000kVA，阻抗电压 6%	个	2	
4		层电箱	AWZ 32kW	个	32	
5		室内照明箱	ALX 24P	个	/	
6		公共照明总箱	ALGZ 30kW	个	1	
7		公共照明分箱	ALG 3kW	个	10	
8		新风机配电箱	APXFJ 40kW	个	1	
9		屋顶动力箱	APWD 60kW	个	1	
10		消防控制室电箱	ATXK 20kW	个	1	
11		信息机房电箱	ATXX 20kW	个	1	
12		电梯总配电箱	APDT* 90kW	个	2	
13		电梯配电箱	APTA/B/C 30kW	个	3	
14		消防电梯配电箱	ATXDT 30kW	个	1	
15		配电室电箱	ATPD 20kW	个	1	
16		空调配电箱	APKT 50kW	个	1	
17		给水泵总配电箱	ATSS 70kW	个	1	
18		给水泵配电箱	ATGS* 15kW、22kW、30kW	个	3	
19		热水循环泵电箱	ATRXH 2kW	个	1	
20	弱电	接入交换机	24 电口 +4 光口	台	32	仅酒店
21		核心交换机	48 电 +48 光口，S9700	台	1	
22		程控交换机	VOIP	台	1	
23		三网	由通信运营商配置，仅公寓和住宅	套	1	
24		可视对讲管理机	16 寸屏	台	1	仅住宅
25		防盗报警主机	多防区，带键盘和电池	台	1	仅酒店
26		门禁控制器	RS485，DC12V	台	按实	
27		监控解码器	DS-6416HD-T	台	1	
28		网络录像机	带存储硬盘 60T，64 路输入	台	2	
29		监控服务器	机架式 500G，配 24 寸显示器	台	1	
30	消防	广播主机	消防联动，智能型 TB-6800G	台	1	
31		四通道功放	4*240W，定压 100V	台	1	
32		消防联动主机	3 回路，带蓄电池，带软件	台	1	
33		消防电话主机	GST-TS-Z01A，512 路	台	1	
34		图形显示装置	含软件	台	1	
35		防火门监控主机	管理 128 点以上	台	1	
36		应急照明控制器	柜式或壁挂式	台	1	
37		集中电源分配电装置	24V，8 回路，A 型二总线	台	5	
38		消防电源监控主机	64 点	台	1	
39		UPS 电源	32KVA，带 32 节 100mA 蓄电池	套	1	

项目案例
湘阴创新创业中心

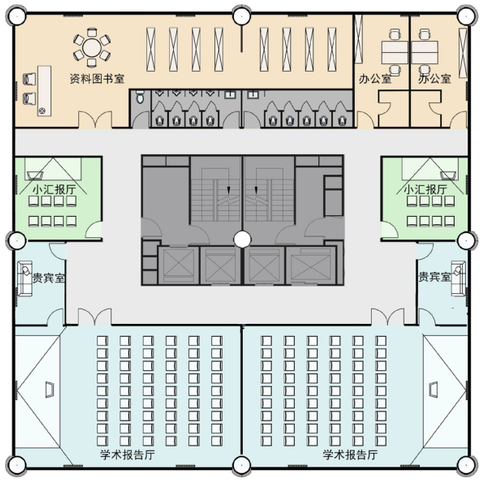
大厅



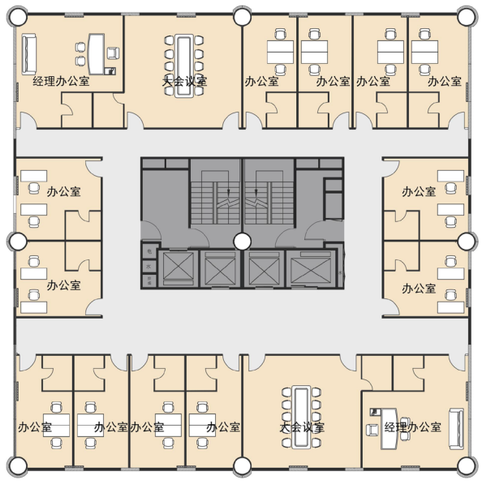
孵化办公室标准层



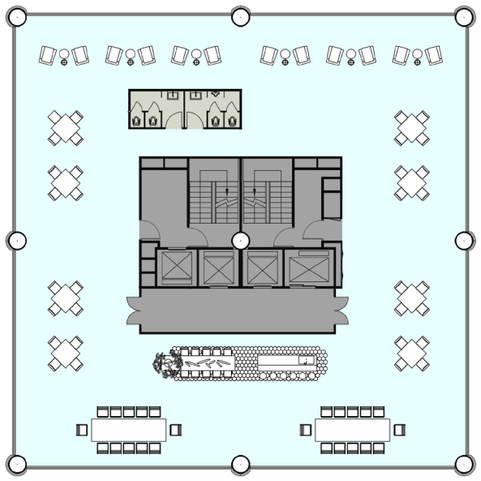
学术报告办公标准层

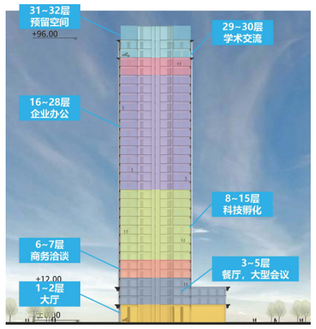


企业办公室标准层

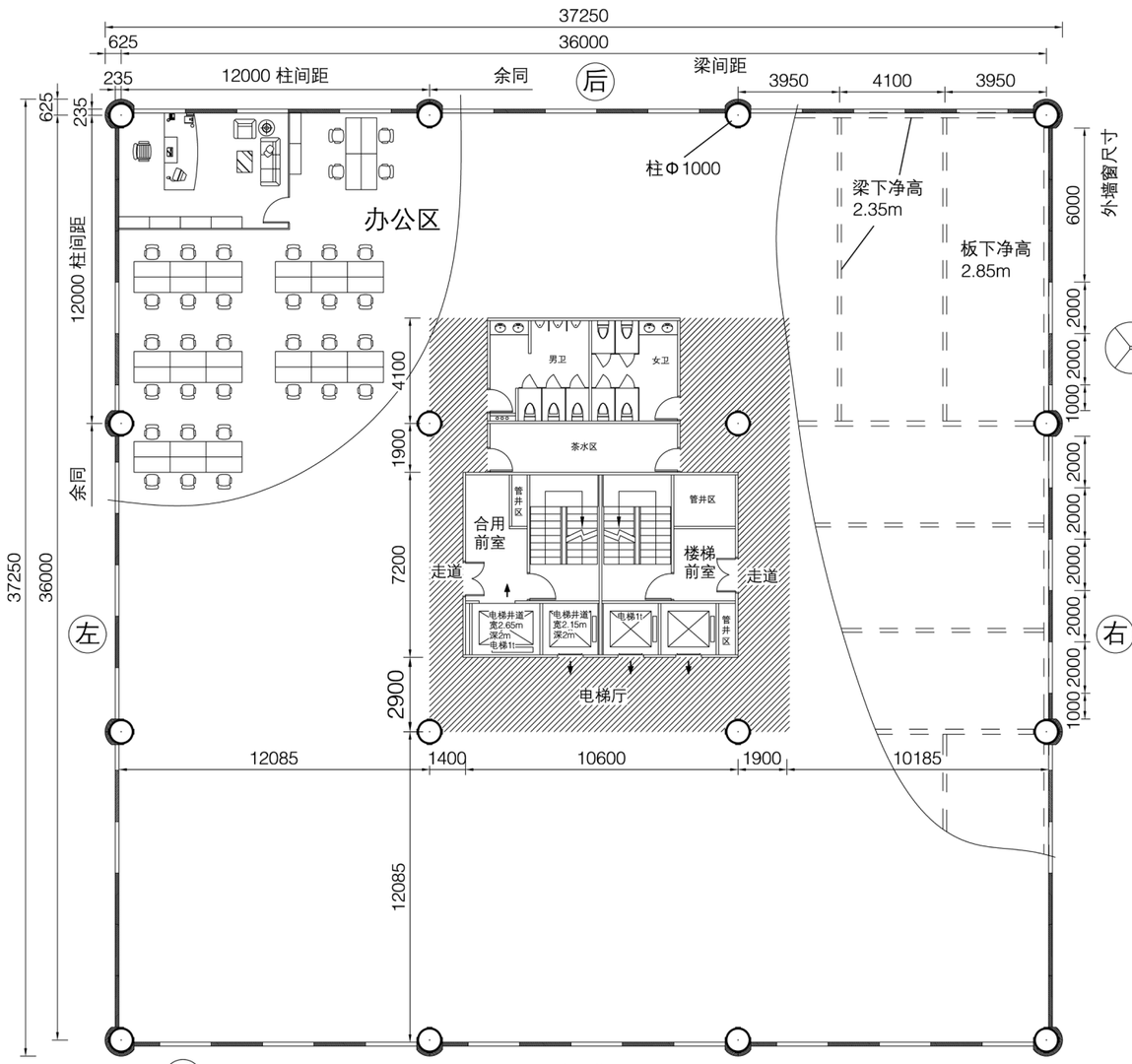


露天餐厅办公标准层

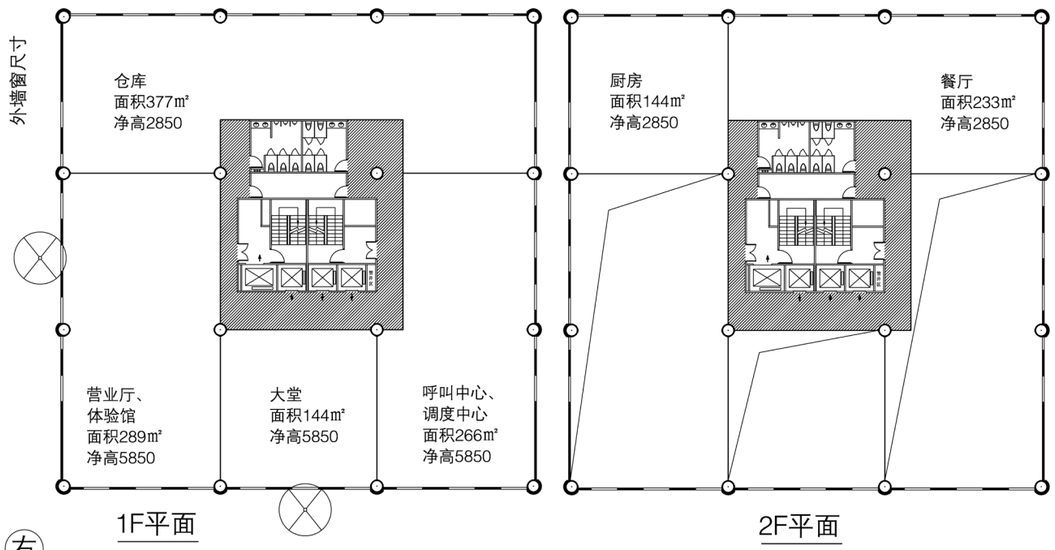




项目案例 吉安华润调度中心



标准层平面



1F平面　　2F平面

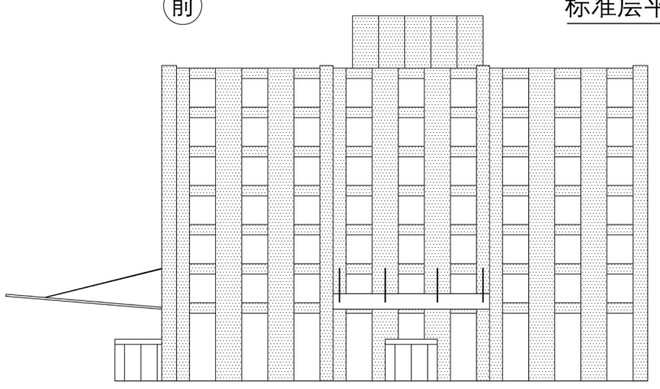
1.建筑功能分布表

No	楼层	功能分布	建筑面积
1	1~2F	大堂、营业厅、餐厅 (局部架空、净高5850)	单层1335m² (按两层计)
2	3~4F	办公区、大报告厅 (局部架空、净高5850)	单层1335m² 共2670m²
3	5~8F	办公区	每层1335m² 共5340m²
4	屋顶	屋顶花园	
	合计		10680m²

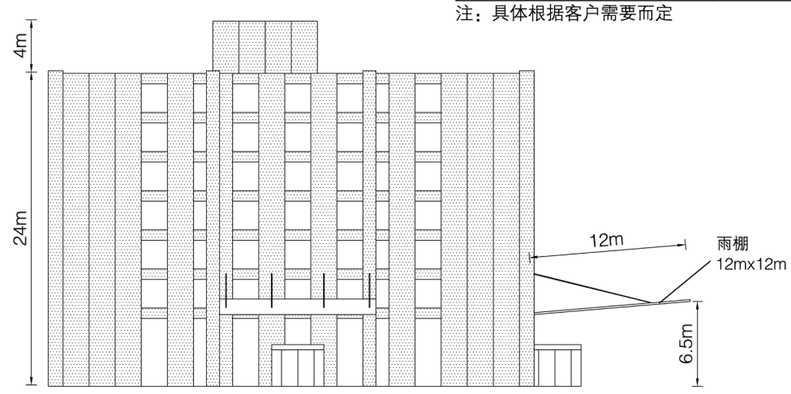
注：具体根据客户需要而定

2.建筑设计参数表

No	事项	设计参数	备注
1	总高	24m	机房顶高28m
2	总建筑面积	1.07万m²	地上部分
3	标准层高	3m (净高2.85m,梁下高2.35m)	卫生间及吊顶下2.3m
4	加高层高	6m (净高5.85m,梁下高5.35m)	卫生间及吊顶下5.3m
5	采用标准	中国标准	可按当地标准
6	建筑活载	200kg/m²	非标最大可1200kg/m²
7	结构型式	框架（楼板采用远大芯板，立柱采用圆柱,梁采用H梁)	
8	结构材料	不锈钢304D	
9	结构寿命	≥5000年	
10	外墙保温K值	k值0.4W/m²·℃ (相当于混凝土3米厚)	窗户k值 1.2W/m²·℃
11	室内温度	冬20-22℃,夏24-26℃	可客户自行调节
12	新风量	2.5m³/m² (100%新风不混回风)	采用远大洁净新风机
13	新风净化效率	99.9%过滤PM2.5	
14	室内洁净度	比室外洁净100倍 (指PM2.5)	
15	建筑能耗	≤90kWh/m²年 (仅空调新风)	按冬冷夏热地区计



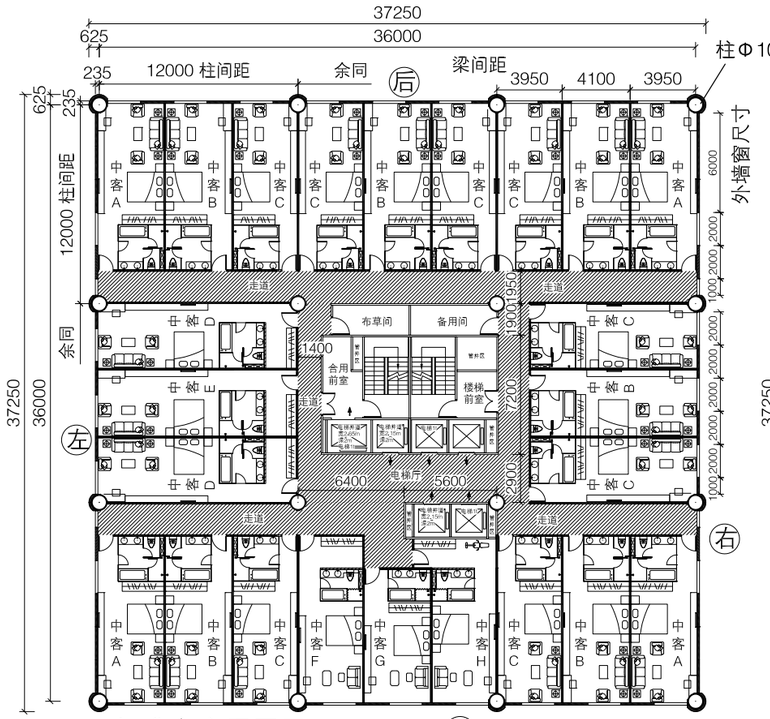
前、后立面



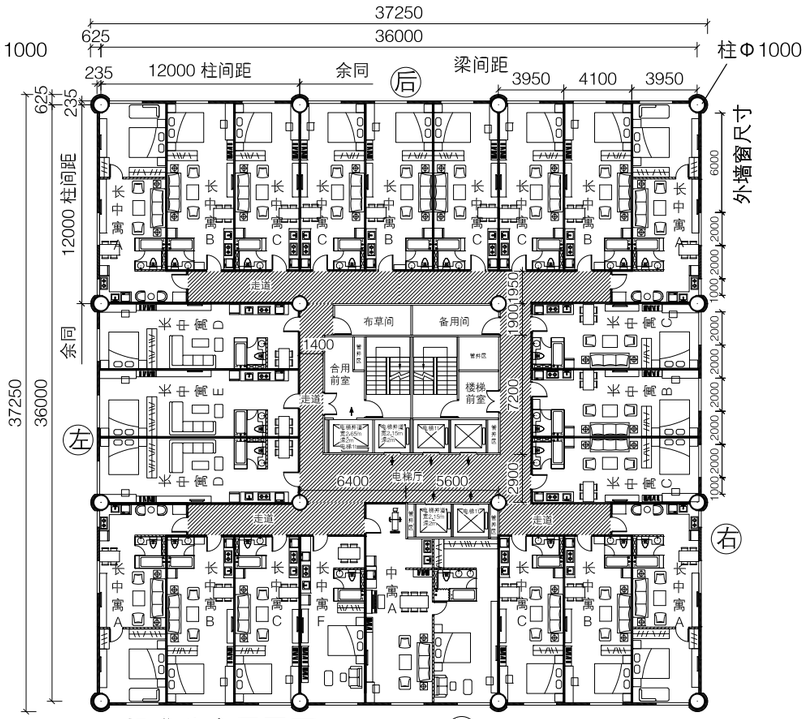
左、右立面

B-CORE Slab 远大芯板 9A8 吉安华润调度中心		图 号:T-9APM-200108
		设计阶段：方案
制图：	审核：	批准：
企业密级：□公开 ☑内部 □机密 □绝密		日期：20.01.08

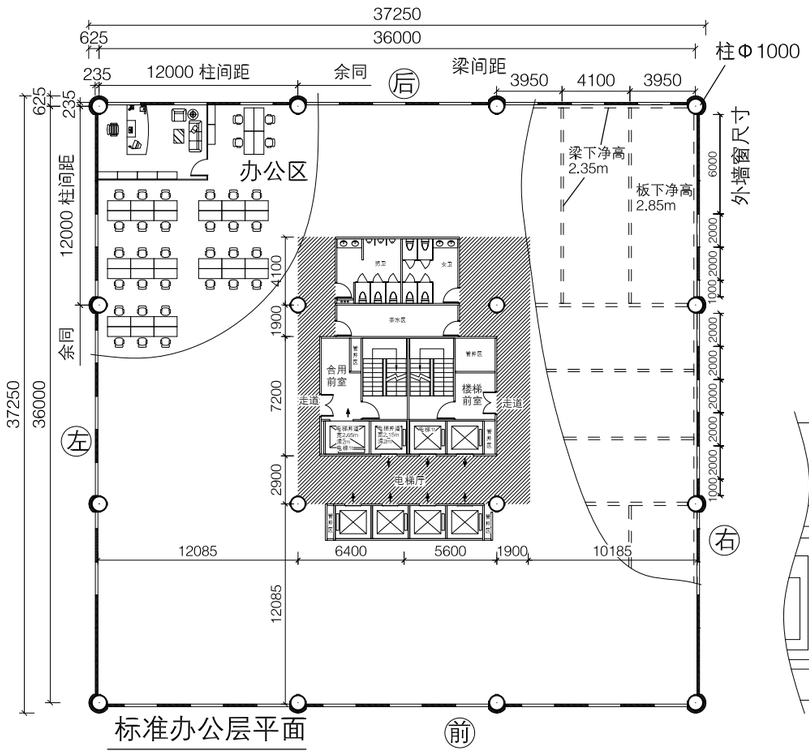
项目案例 天远项目 9A32



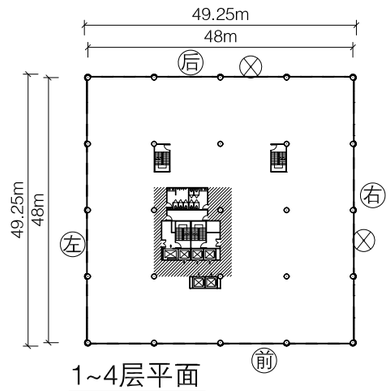
标准客房层平面



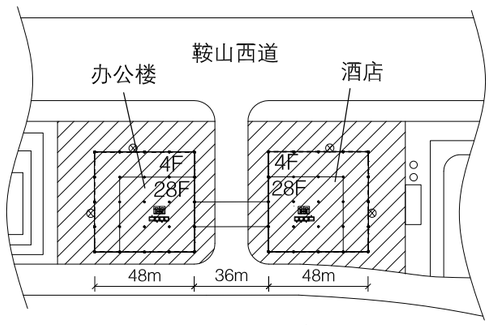
标准公寓层平面



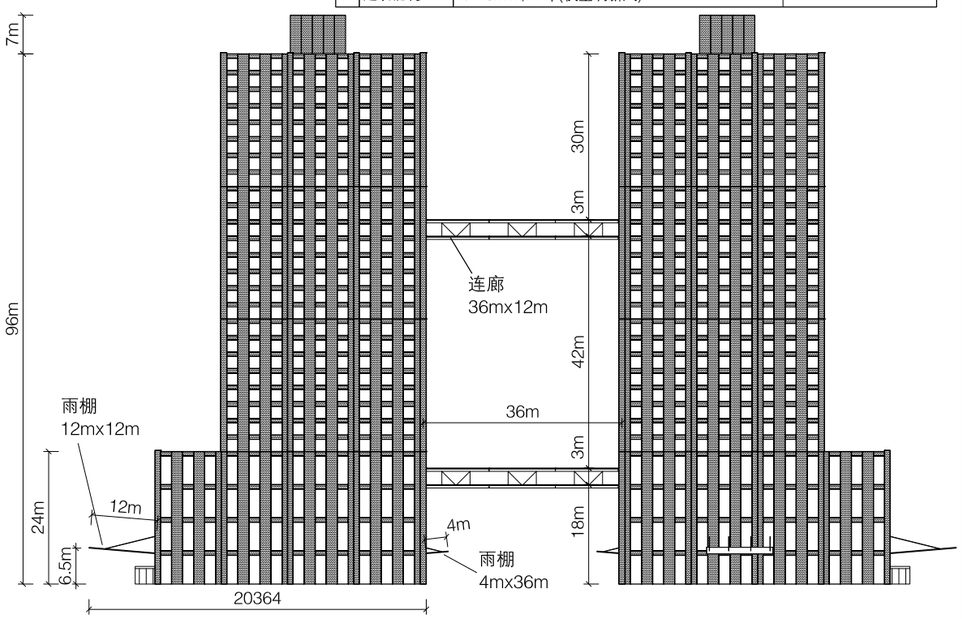
标准办公层平面



1~4层平面



项目周围平面示意



前立面示意

1.天远办公楼建筑功能分布表

No	楼层	功能分布	建筑面积	远大计价面积
1	1~4F	大堂、商业 (层高6000、净高5850)	单层2356m² 共9424m² (按6米每层计)	单层2356m² 共18848m² (按3米每层计)
2	5~28F	办公区， (层高3000、净高2850)	每层1335m² 共32040m²	每层1335m² 共32040m²
3	屋顶	屋顶花园		
	合计		4.15万m²	5.09万m²

注：具体根据客户需要而定

2.天远酒店建筑功能分布表

No	楼层	功能分布	建筑面积	远大计价面积
1	1~4F	大堂、商业 (层高6000、净高5850)	单层2356m² 共9424m² (按6米每层计)	单层2356m² 共18848m² (按3米每层计)
2	5~16F	长租公寓，每层23间，共276间 (层高3000、净高2850)	每层1335m² 共16020m²	每层1335m² 共16020m²
3	17~28F	酒店客房，每层24间，共288间 (层高3000、净高2850)	每层1335m² 共16020m²	每层1335m² 共16020m²
3	屋顶	屋顶花园		
	合计		4.15万m²	5.09万m²

注：具体根据客户需要而定

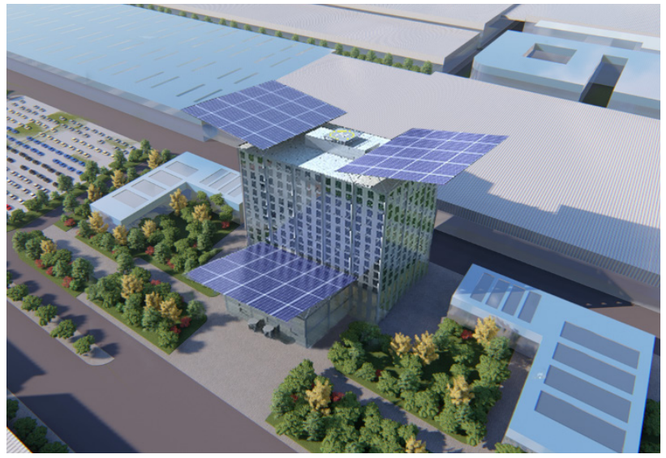
3.建筑设计参数表

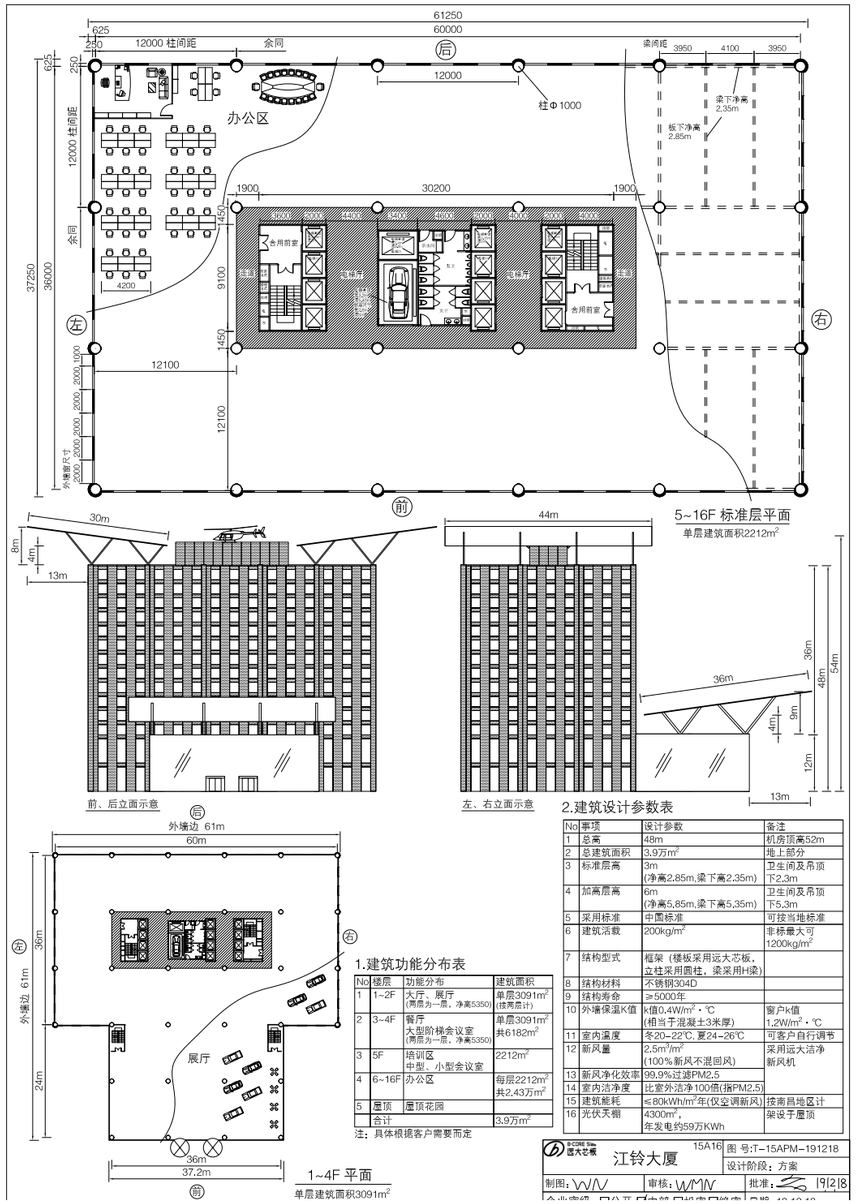
No	事项	设计参数	备注
1	总高	96m	机房顶高103m
2	总建筑面积	4.15万m²	地上部分
3	标准层高	3m(净高2.85m,梁下高2.35m)	卫生间及吊顶下2.3m
4	裙楼层高	6m(净高5.85m,梁下高5.35m)	卫生间及吊顶下5.3m
5	采用标准	中国标准	可按当地标准
6	建筑活载	200kg/m²	非标最大可1200kg/m²
7	结构型式	框架(楼板采用远大芯板,立柱采用圆柱,梁采用H梁)	
8	结构材料	不锈钢304D	
9	结构寿命	≥5000年	
10	外墙保温K值	k值0.4W/m²·℃ (相当于混凝土3米厚)	窗户k值1.2W/m²·℃
11	室内温度	冬20–22℃,夏24–26℃	可客户自行调节
12	新风量	2.5m³/m² (100%新风不混回风)	采用远大洁净新风机
13	新风净化效率	99.9%过滤PM2.5	
14	室内洁净度	比室外洁净100倍(指PM2.5)	
15	建筑能耗	≤110kWh/m²年(仅空调新风)	

B-CORE Sino 远大芯板	天远项目	9A32	图 号:T–9APM–200114
			设计阶段：方案
制图：	审核：		批准：
企业密级：□公开 ☑内部 □机密 □绝密			日期：20.01.14

项目案例

江铃大厦





1.建筑功能分布表

No	楼层	功能分布	建筑面积
1	1~2F	大厅、展厅（两层为一层，净高5350）	单层3091m²（按两层计）
2	3~4F	餐厅 大型阶梯会议室（两层为一层，净高5350）	单层3091m² 共6182m²
3	5F	培训区 中型、小型会议室	2212m²
4	6~16F	办公区	每层2212m² 共2,43万m²
5	屋顶	屋顶花园	
	合计		3.9万m²

注：具体根据客户需要而定

2.建筑设计参数表

No	事项	设计参数	备注
1	总高	48m	机房顶高52m
2	总建筑面积	3.9万m²	地上部分
3	标准层高	3m (净高2.85m,梁下高2.35m)	卫生间及吊顶下2.3m
4	加高层高	6m (净高5.85m,梁下高5.35m)	卫生间及吊顶下5.3m
5	采用标准	中面标准	可按当地标准
6	建筑活载	200kg/m²	非标最大可1200kg/m²
7	结构型式	框架（楼板采用远大芯板，立柱采用圆柱，梁采用H梁）	
8	结构材料	不锈钢304D	
9	结构寿命	≥5000年	
10	外墙保温K值	K值0.4W/m²·℃ (相当于混凝土3米厚)	窗户K值1.2W/m²·℃
11	室内温度	冬20-22℃, 夏24-26℃	可客户自行调节
12	新风量	2.5m³/m² (100%新风不混回风)	采用远大洁净新风机
13	新风净化效率	99.9%过滤PM2.5	
14	室内洁净度	比室外洁净100倍(指PM2.5)	
15	建筑能耗	≤80kWh/m²/年(仅空调新风)	按南昌地区计
16	光伏天棚	4300m²， 年发电约59万KWh	架设于屋顶

项目实施流程

1）项目设计

- 一个项目最耗时的往往是设计，客户只有认真填写《芯建选型意向表》才可节省大量不必要的沟通时间，避免设计返工。
- 报建也十分耗时，客户应做好充分准备。
- 基础及地下室施工，往往比芯板部品工厂生产耗时要长得多，意外情况肯定会发生，如果工厂部品按期生产完工，而基础未完工，将造成巨大的车间占用成本。所以基础勘测、设计、报建、施工要周全计划。
- 一个 32 层 2 万 m^2 项目预估：设计报建 2 个月，基础施工与工厂部品生产同步 4 个月，运输安装 2 个月，共 8 个月。
- 一个 100 层 40 万 m^2 项目预估：设计、超限评审、报建 9 个月，基础施工与工厂生产同步 10 个月，运输安装 3 个月，共 22 个月。

2）方案设计

- 芯建为模块化、标准化建筑产品，所有项目必须依据国家规范及芯建结构基本尺寸和部品尺寸进行设计。
- 方案图可直接采用芯板建筑公布的《典型楼型图》、《典型户型图》，也可举一仿三进行设计。
- 平面布置时特别受限的是卫生间及管井尺寸和位置，因涉及湿区地板防漏问题及管道防漏、管井防鼠串问题，以及生产安装效率问题。但这个 12×2 米的卫生间主板极为奇妙，可满足几乎任何户型设计需求，请仔细研读《典型户型图》。
- 电梯、楼梯也是模块化的，梯井尺寸不可变，位置和数量可调整。
- 客户详细填写《芯建选型意向表》后，芯建设计部门才可出具方案草图，经双方充分讨论修改后，方案图才可定稿，一旦定稿不应再改，否则会大幅度拖延时间并可能造成混乱。
- 深化图纸设计在客户与可建签订合同后进行。详见《项目运作流程》。
- 客户也可委托其他设计单位依可建要求进行设计。

3）项目报建

- 芯建向客户提交设计资料，由客户向当地主管部门进行报建。报建流程及手续同传统建筑。
- 设计资料不全或施工资质不符，由芯建解决。其他问题，客户解决。详见《项目运作流程》。
- 超限建筑由客户向主管部门申报超限评审，可建作技术配合。
- 项目可研、能评、交评、环评等政府所需资料由客户委托专业机构编制。

4）消防

- 芯建涉及消防问题按政府消防规范设计施工。
- 芯建立柱按 3 小时耐烧时间进行防火处理，符合国家钢结构规范要求，其他消防措施同传统建筑。
- 在满足国家消防规范基础上，对于超过 60 层的楼房，建议客户选择天街，以额外增加火警疏散安全性。
- 对于不便设置天街的超高层建筑，建议客户考虑复设 2 栋楼，中间每隔 30 层联接天桥。
- 由芯建提供消防设计资料，客户负责消防报建、组织施工过程监理及竣工验收。
- 如设计、施工出现问题，由芯建方负责解决，如报建、监督、验收手续出现问题，由客户方负责解决。

5）基础

- 芯建基础模式同传统建筑，不同的是地上建筑重量轻（约轻 60%），基础荷载大大降低，具体由土建工程师计算。
- 芯建公司不作基础方案设计、初步设计、施工图及施工，客户另行委托当地有经验的专业公司。

- 可建公司向客户提交与基础及地下室相关的基础结合点图纸和地上建筑结构计算书。

6）工厂生产

- 结构部品采用自动及半自动流水线生产，并将管路、线路在车间安装于主板上。
- 非结构部品有芯建自行生产，也有外协生产。
- 芯建筑厂设于湘阴县城，在长沙以北 70 公里。
- 部品生产从订购合同生效开始，一般周期为 3 ～ 9 个月，视项目大小及工厂订单繁忙程度而定。
- 部品发运前 30 天左右，客户应到工厂初步验收。

7）出厂运输

- 可由芯建筑厂运输，也可由客户自行组织运输。运输方式有 3 类，根据部品品种、项目距离而定。
  ①柜运，即货柜（集装箱）运输，所有部品（含 12 米 ×2 米的主板）装入标准 40 呎货柜，此类适用于海运或铁路运输。平均一个货柜装运结构约 120m^2，含外墙窗时约 90m^2，含内墙门时约 70m^2。
  ②汽运，汽运适合内陆中短途运输，其特点是现场无需二次组装、二次吊装，且可配载内装部品。但需严格管控部品抵达先后顺序。
- 结构汽运举例：汽运装车分类：A 结构、B 外墙窗、C 内墙门、D 结构 + 内墙门、E 柱 + 外墙窗、F 柱 + 内墙门。
- 汽运平均一车装运结构约 160m^2，含外墙窗时约 120m^2、含内墙门时约 90m^2。
  ③混运，即一个项目一部分柜运、一部分汽运，需从运费、安装效率及部品保护等因素全盘考虑。

8）现场安装

- 芯建安装专业性较强，一般由芯建安装公司安装，也可由经芯建培训并认可的其他专业机构安装。
- 安装总包单位必须具备政府认可的相应资质。
- 安装顺序：结构—外墙窗—内装及管线、机电—调试—竣工验收。
- 标准安装工期：结构每天 3 ～ 4 层、外墙窗延后 5 ～ 10 天，内装延后 20 ～ 90 天。视项目大小而定。
- 起吊设备：≤ 15 层汽车吊、≤ 40 层塔吊，＞ 40 层自爬升塔吊（可建专用）。
- 现场安装前必须硬化周边道路及部品堆放场地。
- 安装场地：建筑周边留有可让集装箱车通行的道路，以及不小于建筑面积 20% 的部品堆放场地。

9）销售

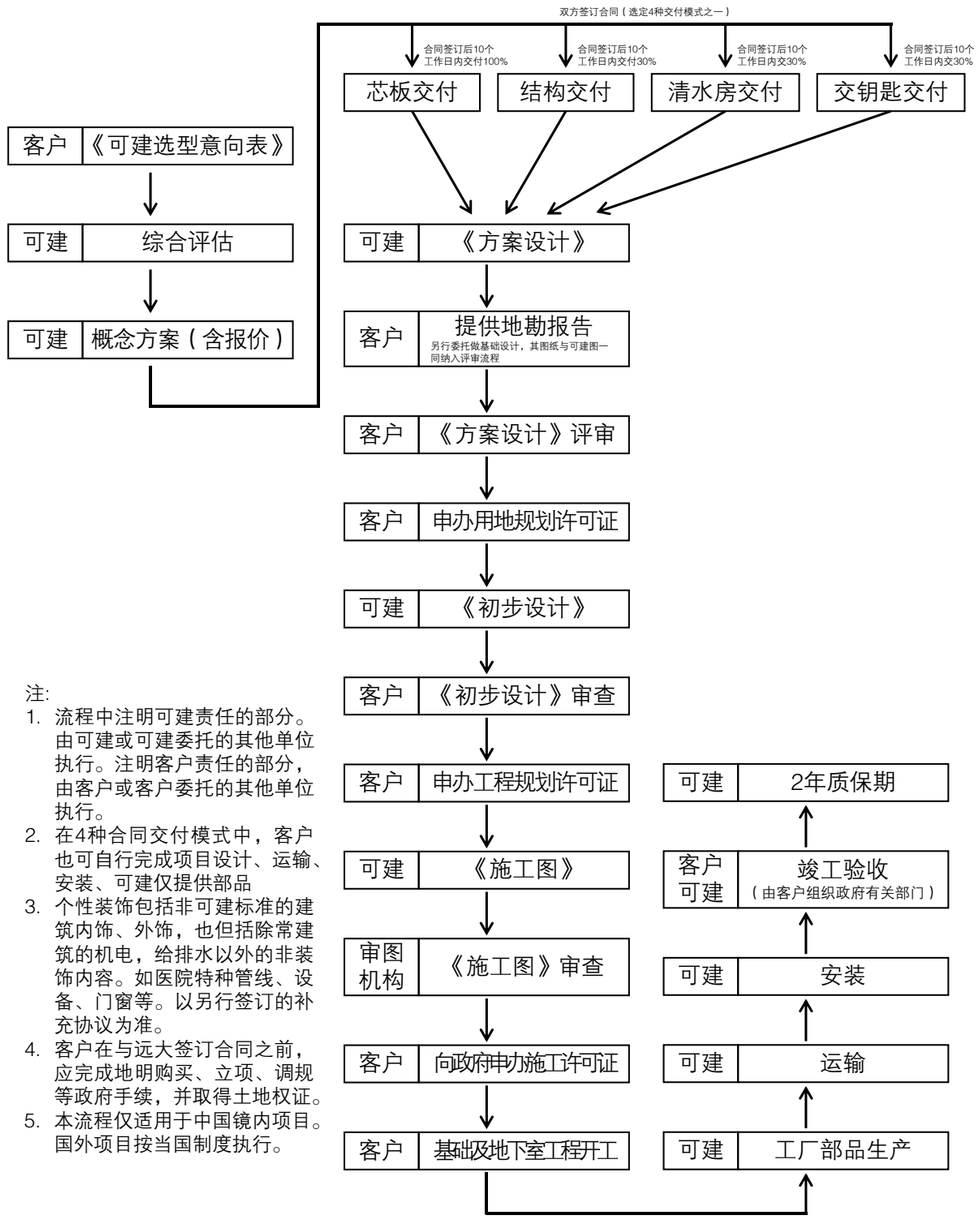
- 定价：芯建公布的《价格框架表》是让客户有一个起码的概念，实际价格根据双方认可的《方案图》及交付清单才可确定。
- 芯建价格透明，各个分项列有价格明细，且合同签订后执行到底，绝不额外追加，彻底杜绝建筑行业常有的价格陷阱、合同陷阱。芯建公司希望建立一种简单愉快的建筑商务模式，并希望芯建价格比同类传统建筑造价相当或略低。
- 芯建的经济性除了价格优势，更有运行费用优势。由于采用超级隔热外墙窗，新风热回收及非电空调，芯建运行能源消耗节省 80% 以上，这些节能指标将写进合同。
- 芯可建是一种全新建筑模式，造价不可按政府的预算定额计算，合同模式及付款方式也不可能按建筑行业惯例，比如，惯例是按施工进度付款，而芯建在未开工前已在工厂完成 90% 的资金投入。
- 必须按照芯建合同模版签订合同，必须由可建总经理书面授权人签合同。支付订金后，合同方可生效。
- 客户可任选合同交付模式：

①结构交付（只有框架结构及楼板、楼梯）
②清水房交付（含外墙窗、空调新风主机）
③成套交付（含芯建标准的可入住的所有项目）
④个性化装饰（根据客户确认的个性化图纸）

10）售后服务

- 项目封顶之日开始计算售后服务周期。
- 结构保修 10 年，其他保修 2 年。
- 芯建提供终身有偿服务，包括每年的定期现场检测、定时保养及意外故障维修。
- 可订售后服务总包合同，也可分类选订合同：
  1. 机电设备类。2. 空调主机、新风机及风管类。3. 空调管路末端类。4. 给排水末端类。5. 电气末端类。6. 外立面类。7. 内饰类。8. 结构类。
- 收费按可建提交的服务价格表，照章收费。
- 客户可在签订销售合同时或项目交付后与芯建签订终身服务合同。

商务项目流程简图



注：
1. 流程中注明可建责任的部分。由可建或可建委托的其他单位执行。注明客户责任的部分，由客户或客户委托的其他单位执行。
2. 在4种合同交付模式中，客户也可自行完成项目设计、运输、安装、可建仅提供部品
3. 个性装饰包括非可建标准的建筑内饰、外饰，也但括除常建筑的机电，给排水以外的非装饰内容。如医院特种管线、设备、门窗等。以另行签订的补充协议为准。
4. 客户在与远大签订合同之前，应完成地明购买、立项、调规等政府手续，并取得土地权证。
5. 本流程仅适用于中国镜内项目。国外项目按当国制度执行。

THIN, UNLAMINATED, PRINTING PAPER 薄纸紧凑印刷品

100g

为了保护森林及水源
请效仿我们采用紧凑
排版及薄纸印刷

2020.01 第一版
BY303-20 © 2020

BROAD SUSTAINABLE BUILT
远大可建科技有限公司

湖南省湘阴县可建城　邮编 414600　网址 www.broad.com
电话　0730-2116688　传真　2116699